

SST-451.1 Roboty rozbiórkowe

1. Część ogólna

1.1. Nazwa zamówienia

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych przewidzianych w ramach realizacji następującego zamówienia:

Nazwa zamówienia inwestycyjnego:	Remont Parteru Przychodni Śródmieście przy ul. Próchnika w Łodzi
Adres inwestycji:	jednostka ewidencyjna 106105_9 ob. 0001, dz. nr 143/2 ul. Próchnika 11; 90-408 Łódź
Inwestor:	Centrum Medyczne im. dr Ludwika Rydygiera Sp. z o.o. ul. Sterlinga 13; 90-217 Łódź

1.2. Przedmiot i zakres robót

Przedmiotem specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych, zgodnie z zakresem przedstawionym w dokumentacji projektowej.

Zakres robót rozbiórkowych

Uwaga

W trakcie robót rozbiórkowych nie naruszyć statyki budynku.

Prace zabezpieczające

1. Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych opróżnić pomieszczenia.
2. Roboty rozbiórkowe prowadzić w sposób i w kolejności gwarantującej bezpieczeństwo ludzi i nie naruszając statyki budynku, zgodnie z dokumentacją projektową.
3. Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy zapoznać się z informacjami dotyczącymi prac rozbiórkowych znajdującymi się w Projekcie konstrukcji.

1.3. Prace towarzyszące i roboty tymczasowe

Wymagania ogólne podano w Ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót ST-450.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych należy:

- a) wykonać wszelkie niezbędne zabezpieczenia terenu robót,
- b) oznaczyć miejsc składowania gruzu oraz innych odpadów,
- c) odłączyć zasilanie instalacji elektrycznych,
- d) zamknąć zawory odcinające instalacji sanitarnych.

1.4. Informacje o terenie budowy

1.4.1. Organizacja robót budowlanych

Wymagania ogólne podano w Ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót ST-450.

Organizacja robót winna być szczegółowo opisana w „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” (plan BIOZ), którego opracowanie należy do obowiązków kierownika budowy.

Zagrożenia przy robotach rozbiórkowych będą polegały na możliwości powstania wypadków przy pracy związanych z przywaleniem ludzi przez wyburzany mur lub z urazami od wyrzucanego gruzu, a także związanych z wytwarzaniem się pyłu i kurzu.

1.4.2. Zabezpieczenia interesów osób trzecich

Wymagania ogólne podano w Ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót ST-450.

1.4.3. Ochrona środowiska

Wymagania ogólne podano w Ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót ST-450.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za bezpieczny demontaż wszystkich elementów poszczególnych obiektów oraz za przekazanie materiałów z rozbiórki do utylizacji lub na składowisko odpadów. W świetle przepisów gospodarki odpadami Wykonawca robót na zakończenie zadania, winien przekazać Inwestorowi kartę przekazania odpadu na wysypisko.

1.4.4. Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona ppoż.

Wymagania ogólne podano w Ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót ST-450.

1.4.5. Zaplecze dla potrzeb wykonawcy

Wymagania ogólne podano w Ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót ST-450.

1.4.6. Warunki dotyczące organizacji ruchu

Wymagania ogólne podano w Ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót ST-450.

1.5. Inne uwarunkowania realizacyjne

Wymagania ogólne podano w Ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót ST-450.

Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić z Inspektorem nadzoru dokładne sposób i miejsce składowania materiałów z rozbiórki. Wielkości poszczególnych miejsc składowania należy dostosować do rzeczywistej ilości składowanego materiału.

1.6. Nazwy i kody robót zgodnie z zakresem robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia

kod CPV: 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych

kod CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia

kod CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu

1.7. Określenia podstawowe

Zakres robót objętych projektem i zamówieniem nie wymaga dodatkowego zdefiniowania, gdyż są to roboty powszechnie występujące i jednoznacznie zdefiniowane. W celu jednoznacznego rozumienia zapisów dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych wybrane określenia podstawowe zdefiniowane są w Ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót ST-450.

2. Wymagania dotyczące właściwości materiałów i wyrobów budowlanych

2.1. Wymagania ogólne

Wymagania ogólne podano w Ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót ST-450.

2.2. Wymagania szczegółowe

1. Wszystkie materiały z rozbiórki stanowią własność Wykonawcy, a Wykonawca, jako wytwórca odpadów, zgodnie z przepisami prawa, powinien te odpady zagospodarować w sposób wskazany w niniejszej ST oraz w ST-450.
2. Wykonawca jest zobowiązany wywieźć i zutylizować odpady zgodnie z obowiązującymi przepisami. Miejsce wywozu wybiera i kalkuluje Wykonawca.
3. Materiały z rozbiórek i demontażu Wykonawca zobowiązany jest zagospodarować zgodnie z zapisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2007r. nr 39, poz. 251 z późniejszymi zm.).
4. Koszty załadunku, wyładunku, transportu oraz utylizacji materiałów z rozbiórek i demontażu ponosi Wykonawca.

3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn

3.1. Wymagania ogólne

Wymagania ogólne podano w Ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót ST-450.

3.2. Wymagania szczególne

Wykonawca powinien dysponować m.in. następującym sprzętem:

- młotami wyburzeniowymi, pneumatyczne,
- młotami kującymi, młotowiertarki,
- odkurzaczem przemysłowym,
- wyciągiem budowlanym do pionowego transportu odpadów lub innym urządzeniem o podobnym zastosowaniu,
- samochodami do wywozu odpadów,
- kontenerami do gromadzenia odpadów na placu budowy,
- rusztowaniami,
- drobnym sprzętem pomocniczym (łomy, kilofy, oskardy, młoty, łopaty, szufle, wiadra, taczki, piły do metalu i drewna, liny stalowe, itp.)

4. Wymagania dotyczące środków transportu

4.1. Wymagania ogólne

Wymagania ogólne podano w Ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót ST-450.

4.2. Środki transportu do wykonania robót

1. Materiały z rozbiórki mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu dostosowanymi do rodzaju i ciężaru przewożonych materiałów spełniającymi wymagania ogólne określone w ogólnej specyfikacji technicznej np.: samochody samowyładowcze, samochody skrzyniowe, ciągnik z przyczepą itp.
2. Odpady należy przewozić zabezpieczone tak, aby nie wypadły w trakcie transportu i nie zanieczyszczały środowiska.
3. Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem. Zalecany jest transport w szczelnie zamkniętych kontenerach.

5. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych

5.1. Wymagania ogólne

Wymagania ogólne podano w Ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót ST-450.

5.2. Wymagania szczegółowe dotyczące wykonania robót

1. Prace rozbiórkowe wykonywać stosownie do potrzeb: ręcznie oraz przy użyciu sprzętu mechanicznego, zgodnie z dokumentacją projektową. Nie dopuszcza się stosowania narzędzi wywołujących nadmierne drgania, wibracje czy wstrząsy. Zaleca się stosowanie metody cięcia.
2. W trakcie rozbiórek zachować układ statyczny konstrukcji budynku, stosując zabezpieczenia i wzmocnienia adekwatne do planowanej kolejności robót rozbiórkowych i demontażowych, zgodnie z dokumentacją projektową.
3. Przy prowadzeniu robót należy przestrzegać bezwzględnie zasady, że wyburzenie elementów musi być prowadzone od góry do dołu, w kolejności: dach, parter, piwnica.
4. Otwory w stropach i ścianach należy wykonywać metodą wycinania za pomocą piły do betonu. Przed wycięciem fragment stropu do usunięcia należy od spodu zabezpieczyć deskowaniem.
5. Prace prowadzić ze szczególną ostrożnością, zwracając uwagę na to, aby demontowane elementy nie spowodowały samoistnego zawalenia się.
6. Wszystkie materiały z rozbiórki są własnością Wykonawcy i powinny zostać usunięte z terenu budowy w terminie i w sposób niekolidujący z wykonywaniem innych robót.
7. Wszelkie powstałe w wyniku rozbiórki materiały muszą zostać zagospodarowane w zależności od stopnia szkodliwości. Dlatego w trakcie rozbiórki należy segregować odpady.
8. Nie należy dopuścić do nadmiernego nagromadzenia się materiałów rozbiórkowych przy budynku jak również nie można spowodować zanieczyszczenia odpadami rozbiórkowymi otoczenia obiektu.
9. Przy rozbiórkach należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP, ppoż. i wykonywać stosowne zabezpieczenia. Pracownikom należy zapewnić wymagane środki ochrony osobistej.
10. Roboty należy prowadzić pod nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe w dziedzinie budownictwa oraz odpowiednie doświadczenie w zakresie tego typu prac.

6. Kontrola, badania i odbiór wyrobów i robót budowlanych

6.1. Wymagania ogólne

Wymagania ogólne podano w Ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót ST-450.

6.2. Kontrola poprawności wykonanych robót rozbiórkowych

1. Zasady kontroli jakości robót rozbiórkowych:
 - a) wizualna ocena kompletności wykonanych robót rozbiórkowych,
 - b) sprawdzenie braku zagrożeń na miejscu rozbiórki, w tym prawidłowości zabezpieczeń obiektu oraz terenu do niego przylegającego oraz zabezpieczeń rozbiieranych elementów obiektu budowlanego,
 - c) sprawdzenie stopnia uszkodzenia elementów pozostających w konstrukcji,
 - d) sprawdzenie prawidłowości wykonanej segregacji odpadów,
 - e) kontrola wywozu gruzu i unieszkodliwienia odpadów z miejsca budowy,
 - f) sprawdzenie zgodności zakresu wykonanych robót z dokumentacją techniczną i uzgodnieniami z Zamawiającym.
2. Każdorazowo, przy odbiorze robót, Wykonawca przedstawi świadectwa utylizacji odpadów.

7. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót

7.1. Wymagania ogólne

Wymagania ogólne podano w Ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót ST-450.

7.2. Przedmiar i obmiar robót

Jednostkami obmiarowymi są:

- m²: tynki, ścianki działowe, podłogi, posadzki,
- m³: kubatura murów, elementów konstrukcji betonowych,

- komplet: instalacje w pojedynczym pomieszczeniu lub zespole pomieszczeń.

8. Odbiór robót budowlanych

8.1. Wymagania ogólne

Wymagania ogólne podano w Ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót ST-450.

8.2. Odbiór robót

Odbioru robót rozbiórkowych dokonuje na budowie Inspektor nadzoru jak dla robót zanikających i ulegających zakryciu potwierdzając odbiór wpisem do dziennika budowy.

9. Sposób rozliczenia robót tymczasowych i robót towarzyszących

9.1. Wymagania ogólne

Wymagania ogólne podano w Ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót ST-450.

9.2. Sposób rozliczenia robót tymczasowych i towarzyszących

Cena robót obejmuje w przypadku wywozu i utylizacji odpadów:

- załadunek odpadów,
- zabezpieczenie ładunku,
- przewóz odpadów do miejsca utylizacji,
- utylizację odpadów.

10. Dokumenty odniesienia

10.1. Dokumentacja projektowa

- 1) projekt budowlano-wykonawczy branżowy z uzgodnieniami (architektura, konstrukcja, instalacje),
- 2) plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 3) pozwolenie na budowę,
- 4) protokół przekazania placu budowy
- 5) protokół z badania skuteczności ochrony przeciwporażeniowej instalacji elektrycznej oraz odbiorników użytkowanych na placu budowy,
- 6) protokoły odbioru technicznego rusztowań rurowych lub ramowych na placu budowy,
- 7) odpisy orzeczeń lekarskich dopuszczających pracowników do pracy na wysokości,
- 8) odpisy zaświadczeń o odbytych przez pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych szkoleń wstępnych na stanowisku pracy w zakresie bhp,
- 9) atesty na używane środki ochrony indywidualnej,
- 10) protokoły odbioru robót

Powyższe dokumenty powinny znajdować się stale na terenie budowy i kierownik budowy obowiązany jest je udostępniać właściwym organom kontrolnym.

10.2. Normy

PN-EN ISO 28927-
10:2011

Narzędzia z napędem -- Metody badawcze określenia emisji drgań --
Część 10: Wiertarki udarowe, młoty i młoty do rozbijania

10.3. Pozostałe przepisy

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003.47.401),
2. Rozporządzenie Ministra Pracy Ministra Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 w sprawie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst. jedn. Dz.U.2003.169.1650)
3. Rozporządzenie Ministra Pracy Ministra Polityki Społecznej z dnia 14.03.2000 w sprawie bezpieczeństwa pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz.U.2000.26.313)
4. Rozporządzenia MBiPMB z 28 marca 1972 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz.U.1972.13.93)
5. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2001r. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.)
6. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2001 r. Nr 112, poz. 1206)