

Belchatów, dn. 05.06.2017 r.

OGŁOSZENIE

Szpital Wojewódzki im. Jana Pawła II w Belchatowie ogłasza konkurs ofert na wydzierżawienie część gruntu o powierzchni 19,25 m² będącego we władaniu Szpitala z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej – handel prasą, artykułami przemysłowymi i spożywczymi.

1. Grunt znajduje się przed wejściem głównym do Szpitala. Posiada przyłącza instalacji elektrycznej i wodnej.
2. Dzierżawca w okresie obowiązywania umowy przejmuje na siebie wszystkie obowiązki związane z prawidłowym wykorzystaniem gruntu, posadowieniem na gruncie obiektu handlowego/kiosku po wcześniejszym uzyskaniu pozwoleń wymaganych prawem.
3. Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat z Oferentem, który zaproponuje najwyższą cenę zgodnie z postanowieniami Uchwały Nr XLII/1140/09 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 16 czerwca 2009 roku w sprawie: określenia zasad gospodarowania nieruchomościami przez Województwo Łódzkie, wojewódzkie osoby prawne oraz wojewódzkie samorządowe jednostki organizacyjne.
4. Poza czynszem Dzierżawca będzie zobowiązany do pokrywania kosztów związanych z utrzymaniem pomieszczenia tj. wywozem odpadów komunalnych, poborem wody, odprowadzeniem ścieków wg ryczałtu w wysokości 50,00 zł brutto oraz zużyciem energii elektrycznej wg podlicznika.
5. Cena wywoławcza za 1 m² wynosi 181,90 zł netto.
6. W dniu podpisania umowy oferent przedstawi wizualizację obiektu/kiosku. Szpital ma swobodne prawo do oceny przedstawionej wizualizacji. W sytuacji, gdy koliduje ona z estetyką obiektów bądź wizerunkiem Szpitala, Wydierżawiający ma prawo do niezaakceptowania proponowanego obiektu/kiosku.

Oferty konkursowe zawierające proponowaną stawkę czynszu dzierżawnego za 1 m² netto i brutto (z podatkiem VAT) gruntu, należy umieścić w kopercie zaadresowanej – „Szpital Wojewódzki im. Jana Pawła II 97-400 Belchatów, ul. Czaplinska 123” z dopiskiem konkurs – dzierżawa gruntu o powierzchni 19,25 m² i złożyć do dnia 14.06.2017 r., do godz. 11.00 w sekretariacie Z-cy Dyrektora ds. Administracyjno-Technicznych, pokój nr 18. Do oferty należy dołączyć aktualny wypis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.

Otwarcie ofert konkursowych nastąpi w dniu 14.06.2017 r. o godz. 11.30 w pokoju Kierownika Działu Administracyjno-Gospodarczego, pokój nr 42 (niski parter).

Termin związania ofertą wynosi 40 dni od otwarcia ofert.

Dodatkowych informacji udziela Kierownik Działu Administracyjno-Gospodarczego Szpitala tel. 044 635-82-49.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia konkursu bez podania przyczyn.

Z-ca Dyrektora
ds. Administracyjno-Technicznych

mgr Wojciech Gwoździł

Dyrektor