

**DOM POMOCY SPOŁECZNEJ**  
Sobów 117, 27-530 Ożarów  
tel./fax 15 86 11 941 (942)  
e-mail: dps\_sobow@poczta.fm  
NIP 863-12-40-829, REGON 291142102

Sobów 30.05.2016 r.

r

**SPECYFIKACJA**  
**ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**  
( cyt. dalej jako siwz)

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym  
w trybie przetargu nieograniczonego na:

**Podniesienie wysokości dźwigu o 1 przystanek w budynku męskim oraz budowa windy zewnętrznej  
osobowej w budynku żeńskim w Domu Pomocy Społecznej w Sobowie**

Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty 5 225 000 euro

Zatwierdził:

**DYREKTOR**

*Marian Cieszkowski*

## Rozdz. I. Zamawiający

Zamawiający

Dom Pomocy Społecznej w Sobowie

Sobów 117

27 – 530 Ożarów

tel.: 15 8611 942

fax.: 15 8611 941

mail: dps\_sobow@poczta.fm

adres strony internetowej: [www.biuletyn.abip.pl/dps-sobow](http://www.biuletyn.abip.pl/dps-sobow)

zaprasza do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164).

## Rozdz. II. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dotyczących:

**„Podniesienie wysokości dźwigu o 1 przystanek w budynku męskim i budowę zewnętrznej windy osobowej w budynku żeńskim w Domu Pomocy Społecznej w Sobowie ”**

celem dostosowania istniejącego obiektu do obsługi przez osoby niepełnosprawne w szczególności poruszające się na wózku inwalidzkim.

2. Zakres przedmiotu zamówienia przebudowy szybu windowego obejmuje:

- podniesienia wysokości dźwigu Ø – 630 kg producent IGV SPA Milano o 1 przystanek w budynku męskim nr 011/1/01 w tym :

- a) wymiana siłownika,
- b) wymiana lin nośnych,
- c) montaż dodatkowych drzwi
- d) montaż dodatkowej instalacji w szybie

- budowie zewnętrznej windy osobowej przy budynku żeńskim nr 011/1/09

dźwig osobowy produkcji polskiej, napęd elektryczny bezreduktorowy, maszynownia w szybie o udźwigu 630 kg, prędkość 1m/s, wysokość podnoszenia do 6 m, ilość przystanków 3, ilość dojeżdż 1- bez przelotu wymiary szybu (szer. x gł.) 1,700 x 1, 750 m, głębokość podszybia min 1,3 m , wysokość nadszybia (min.) 3,8m, (licząc od wykonanej na gotowo posadzki najwyższego przystanku). Podzespoły mechaniczne:

- przeciwwaga: metalowe obciążniki osadzone w konstrukcji ramowej, zawieszona na kole linowym ( zmniejszony poziom hałasu), poruszająca się po prowadnicach po stronie bocznej kabiny, w podszybiu osłona z blachy ocynkowanej.
- prowadnice kabinowe i przeciwwagowe ze stali ciągnionej na zimno, mocowane wspornikami rozmieszczonymi w szybie w odległości, co (min.0 2,5 m.
- liny i zawieszenie: liny stalowe klasy I, zawieszony w górnej części szybu w konstrukcji na prowadnicach, od strony przeciwwagi sprężyny powodujące wyższy komfort jazdy – 2:1.
- kabina: (szer. x gł. X wys.) 1,10m x 1,40m x 2,10m, wykonana z blachy plastifikowanej, zamocowana w ramie stalowej z prowadnikami i chwytaczami ślizgowymi. Ściany kabiny wyłożone po stronie zewnętrznej materiałem tłumiącym drgania, wentylacja kabiny za pomocą otworów w dolnej i górnej części ścian, dodatkowo wyposażona w wentylator wywiewny ( grawitacja wymuszona). Kabina bez przelotu.
- wykończenie kabiny: oświetlenie górne, centralne LED, ściany kabiny-blacha plastifikowana, podłoga kabiny wyłożona Marmolem kolor do uzgodnienia.

- sygnalizacja kabiny: panel ze stali nierdzewnej na całej wysokości kabiny wyposażony w: zintegrowany wyświetlacz LCD(gong, przeciążenie, kierunek jazdy, sygnalizacja stanu połączeń alarmowych, światło awaryjne 2 h.), przyciski wypukłe, okrągłe podświetlane kolorem czerwonym.,
  - drzwi kabinowe 900x2000 mm dwupanelowe teleskopowe, plastifikowane
  - napęd: falownikowy z ograniczeniem docisku kontaktem cofania, kurtyna świetlna na całej wysokości drzwi z ramą plastifikowaną, do ściany zamocowane wspornikami i kotwą rozprężną, progi aluminium anodowane.
  - sygnalizacja : kasety piętrowe wykonane ze stali nierdzewnej wyposażone w przyciski ze strzałką, wypukłe, okrągłe, podświetlenie koloru czerwonego, wyświetlacz LCD na kask dym przystanku.
  - wykonanie drzwi: klasyfikacja ogniowa EI 60 na wszystkich przystankach .
  - układ sterowania: sterowanie zbiorcze dwukierunkowe, zjazd pożarowy na wybrany przystanek ewakuacyjny zgodnie z PN-EN 81.1, wymaga doprowadzenia sygnału pożarowego z centralki ppoż. budynku, dwustronny system komunikacji głosowej zgodnie z PN-EN 81.1 wymagana karta SIM telefonii komórkowej + system komunikacji maszynownia-kabina, dojazd awaryjny do najbliższego przystanku w przypadku zaniku napięcia zasilającego.
  - umiejscowienie: obok drzwi przystankowych na najwyższym przystanku-dostęp tylko dla osób uprawnionych.
3. Zamawiający opisał szczegółowo przedmiot zamówienia oraz określił wymagania w tym zakresie w przedmiarze robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz projekcie budowlanym. Zaleca się aby Wykonawca jako czynność pomocniczą w przygotowaniu oferty dokonał wizji lokalnej na terenie objętym pracami budowlanymi.
  4. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia jest zobowiązany do wykonania wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania placu budowy, utrzymania zaplecza budowy, wszelkich uzgodnień z UDT i związanych z tym opłat, przygotowania dokumentacji rejestracji dźwigów zgodnie z wymaganiami UDT i dokumentacji powykonawczej oraz wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
  5. W związku z przeprowadzeniem robót w obiekcie użytkowanym, należy zachować szczególną ostrożność i zminimalizować uciążliwości związane z prowadzonymi robotami. W obiektach przebywają pensjonariusze oraz pracownicy. Roboty w obiektach mogą być prowadzone w godzinach od 7.00 do 20.00.
  6. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, Wykonawca z którym zostanie podpisana umowa, zobowiązany będzie przedłożyć dokumenty potwierdzające zgodność użytych wyrobów budowlanych z obowiązującymi normami.
  7. Zamawiający wymaga w okresie gwarancji świadczenia przez Wykonawcę usług konserwacji windy zgodnie z zakresem przeglądów konserwacji konserwacyjnych określonych przez producenta, dokumentacją techniczną, instrukcją konserwacji ustawą z dnia 21 grudnia 2000 r o dozorze technicznym (Dz.U. z 2000 r. Nr 122, poz. 1321 ze zm.), Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej dnia 29 października 2003 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji niektórych urządzeń transportu bliskiego (Dz.U. z 2003 r. Nr 193,poz.1890).
  8. Jeżeli w SIWZ przy opisie przedmiotu zamówienia wskazana została nazwa producenta, znak towarowy, patent lub pochodzenie w stosunku do określonych materiałów, urządzeń, itp. Zamawiający wymaga, aby traktować takie wskazanie jako przykładowe i dopuszcza zastosowanie przy realizacji zamówienia materiałów, urządzeń, itp. równoważnych o parametrach nie gorszych niż wskazane w projekcie. Zamawiający anuluje wszelkie nazwy producenta itp. jeżeli występują w rysunkach i opisach dokumentacji technicznej (nie są one obowiązujące dla Wykonawcy).
  9. Szczegółowy zakres zamówienia określa przedmiar robót stanowiący **Załącznik nr 7** do siwz. oraz warunki realizacji zawiera wzór umowy – stanowiący **Załącznik nr 6** do siwz.
  10. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

45000000-7 roboty budowlane

45215213-3 domy opieki

42461000-6 windy

45313100-5 instalowanie wind

Zamawiający wymaga, aby w/w urządzenia posiadały wymagane atesty odpowiadające normom Urzędu Dozoru Technicznego, a ich konstrukcje spełniały wymagania normy PN-EN 81.1 i 2

**Roboty będą realizowane w budynku gdzie znajdują się mieszkańcy, należy zatem zwrócić szczególną uwagę na wykonanie odpowiednich zabezpieczeń placu budowy.**

### **Rozdz.III. Oferty częściowe i wariantowe**

**Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.**

**Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.**

**Zamawiający nie przewiduje robót uzupełniających.**

### **Rozdz. IV. Termin i miejsce wykonania przedmiotu zamówienia oraz okres gwarancji.**

1. Przedmiot zamówienia należy wykonać do dnia **31.X.2016 r.**
2. Miejsce wykonania przedmiotu zamówienia – **DPS Sobów**
3. Wymagany termin gwarancji na roboty budowlane – 60 miesięcy . Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane rozpoczyna się **od daty odbioru końcowego inwestycji przez zamawiającego.**

### **Rozdz. V. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków**

1. oferta zostanie uznana za spełniającą warunki, jeśli będzie:
  - zgodna w kwestii sposobu jej przygotowania, oferowanego przedmiotu i warunków zamówienia ze wszystkimi wymogami niniejszej SIWZ,
  - złożona w wyznaczonym terminie składania ofert.
2. o zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy złożą oświadczenie z art. 22 ust. 1 ustawy o spełnieniu warunków podmiotowych oraz spełniają warunki, dotyczące:
  - posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy nakładają obowiązek ich posiadania;
  - posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawiają pisemne zobowiązanie innych podmiotów do wykonania zamówienia.
  - znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
  - nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art.24 ust.1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych
3. Na potwierdzenie należy złożyć :

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia - Potwierdzeniem spełnienia warunku będzie przedstawienie wykazu zawierającego nie mniej niż; 1 osoby z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Wykonawca potwierdzi spełnianie warunków udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną o wartości nie mniejszej niż **200 000złotych, polegającą na budowie szybu windowego oraz dostawie i montażu windy osobowej elektrycznej zrealizowaną w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończoną.** Do pozycji z wykazu musi być załączony dokument potwierdzający należyte wykonanie zamówienia.
- opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 200 000 PLN. Jeżeli wykonawca polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów wymaga się przedłożenia informacji dotyczącej tych podmiotów.

## **Rozdz. VI. Podwykonawstwo**

W przypadku, gdy Wykonawca realizował będzie przy udziale podwykonawców:

1. Zamawiający informuje, iż nie wskazuje części zamówienia których dot. obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę:
  - 1a. Przez umowę o podwykonawstwo należy przez to rozumieć umowę zawartą w formie pisemnej, o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez zamawiającego wykonawcą a innym podmiotem, ( podwykonawcą), a także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.
  - 1b. Wykonawca niezwłocznie przedłoży Zamawiającemu projekt umowy, jaką ma zamiar zawrzeć z podwykonawcą. Zamawiający w terminie 5 dni roboczych od przedstawienia mu projektu umowy zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której są przedmiotem roboty budowlane:
    - niespełniającej wymagań określonych w SIWZ
    - gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy/podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku
  - 1c. Jeżeli Zamawiający, w terminie 5 dni roboczych, nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń wobec przedstawionego mu projektu umowy z podwykonawcą, będzie to uważane za akceptację projektu umowy o podwykonawstwo

2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w druku oferty części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, których mowa w art. 22 ust. 1, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zmiana lub rezygnacja podwykonawców, współpracujących przy realizacji zamówienia nie stanowi istotnej zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Wymagania dotyczące umowy dot. podwykonawstwo bądź dalszego podwykonawstwa dot. robót budowlanych, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:
- a) wynagrodzenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy będzie płatne w terminie maks. 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zlecającemu dane prace faktury lub rachunku, potwierdzającego wykonanie zleconych prac,
  - b) wynagrodzenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za zrealizowany zakres prac nie powinno być wyższe niż wynagrodzenie należne Wykonawcy za przedmiotowy zakres prac. Materiałem pomocniczym stosowanym w celu weryfikacji w/w wymogu, może być kosztorys szczegółowy, składany przez Wykonawcę na zasadach określonych w projekcie Umowy stanowiącej załącznik do SIWZ.
  - c) kary umowne w umowie dot. podwykonawstwa (bądź dalszego podwykonawstwa) nie będą wyższe niż te zawarte w umowie zawartej z generalnym Wykonawcą,
  - d) przedmiot umowy dot. podwykonawstwa bądź dalszego podwykonawstwa będzie tożsamy z przedmiotem niniejszego zamówienia publicznego – w celu weryfikacji w/w wymogu przedmiot umowy dot. Podwykonawstwa bądź dalszego podwykonawstwa powinien być opisany poprzez odniesienie do dokumentacji projektowej na podstawie której realizowane jest niniejsze zamówienie publiczne,
  - e) umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą nie będzie zawierała dłuższego terminu realizacji niż ta którą Zamawiający zawarł z Wykonawcą, a termin umowy dot. podwykonawstwa nie może zagrażać dotrzymaniu terminu dot. wykonania całego przedmiotu zamówienia,
  - f) w przypadku gdy zakres robót realizowanych w ramach umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo dotyczy prac, w odniesieniu do których przepisy prawne wymagają posiadania odpowiednich uprawnień, z umowy o podwykonawstwo (bądź dalsze podwykonawstwo) musi wynikać, iż podmiot realizujący te prace, czyni zadość w/w wymaganiom (np. dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. posiadającymi odpowiednie uprawnienia itp.)
  - g) umowa o podwykonawstwo bądź dalsze podwykonawstwo musi zawierać zapis dot. braku możliwości:
    - dokonania cesji wierzytelności bez uprzedniej akceptacji Wykonawcy i Zamawiającego,
    - dokonania zlecenia dalszego podwykonawstwa bez uprzedniej akceptacji Wykonawcy i Zamawiającego.
  - h) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedłoży zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o

podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.

5. Do zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego.

**Rozdz. VII . Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

1. Oferta musi zawierać:

x	<b>Oświadczenie woli</b>
1.	Oferta cenowa zgodna z załączonym drukiem „Oferty cenowej” – załącznik do SIWZ.
2.	<p>Pełnomocnictwo do podpisania oferty, oświadczeń i dokumentów składających się na ofertę, o ile pełnomocnictwo to nie wynika z innych dokumentów dołączonych do oferty - pełnomocnictwo należy przedstawić w formie oryginału, podpisane przez Wykonawcę lub w formie kserokopii poświadczonej za zgodność.</p> <p>Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej w celu potwierdzenia umocowania osób do udzielenia pełnomocnictwa lub składania oświadczeń woli.</p>
x	<b>Dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnienie warunków podmiotowych</b>
1.	Oświadczenie na formularzu stanowiącym załącznik do SIWZ o spełnianiu wymagań z art. 22 ust. 1 oraz że nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych
2.	Oświadczenie o posiadaniu wymaganych uprawnień,
3.	Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o wartości wymaganej w postawionym warunku
4.	Wykaz wykonanych robót budowlanych wraz z dokumentami potwierdzający należyte wykonanie zamówienia zgodnie z postawionym warunkiem.
5.	W/w dokumenty mają potwierdzać spełnienie postawionych warunków podmiotowych
x	<b>Dokumenty i oświadczenia potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania:</b>
1.	Podpisane oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych – załącznik do SIWZ

2. Kolejność złożonych dokumentów w ofercie powinna odpowiadać kolejności określonej w rozdz. VI. pkt .1. Nie spełnienie tego wymogu nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty.
3. Wszystkie kartki złożonej oferty powinny być kolejno ponumerowane, a ilość kartek wpis do oferty cenowej. Nie spełnienie tego wymogu nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty. za kompletność złożonej oferty, która nie została ponumerowana zamawiający nie bierze odpowiedzialności.
4. Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, należy w górnym prawym rogu oznaczyć zapisem: „Dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa”, i muszą być dołączone do oferty w oddzielnej kopercie oznaczonej: „Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa”.
5. Wszystkie dokumenty składane z ofertą muszą mieć formę oryginału albo kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem na każdej stronie zawierającej treść przez wykonawcę (osobę/osoby upoważnioną do reprezentacji wykonawcy wymienioną w dokumencie rejestracyjnym prowadzonej działalności gospodarczej) lub pełnomocnika.
6. Jeżeli pełnomocnik w imieniu wykonawcy podpisuje także oświadczenie wiedzy o spełnieniu przez wykonawcę warunków udziału wykonawcy w postępowaniu, udzielone pełnomocnictwo musi zawierać upoważnienie do złożenia takiego oświadczenia.
- 7 Zamawiający wymaga by dokumenty składane w ramach oferty były sporządzone w języku polskim. Jeżeli oryginalny dokument został sporządzony w innym języku wymaga się oprócz tego dokumentu złożenia jego tłumaczenia na język polski, poświadczonym przez wykonawcę
7. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w zakresie składanych dokumentów zastosowanie ma odpowiednio § 4 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 29 grudnia 2009 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009 r. Nr 226, poz. 1817). Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski, sporządzonym i podpisanym (każdy dokument) przez wykonawcę lub tłumacza przysięgłego.

**Rozdz. VIII. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w ustawie, prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej. Zamawiający dopuszcza formę faxu .Strona, która otrzymuje dokumenty lub informacje faxem , jest zobowiązana na żądanie strony przekazującej dokument lub informację, do niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania. Numery telefonów, fax zamawiającego zostały podane w rozdz. I niniejszej specyfikacji.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.

**Rozdz. IX . Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.**

1. Osoby uprawnione do kontaktowania się z wykonawcami:

Kowalik Bożena Tel .015- 8611- 942 fax :015 8611-941



2. Dodatkowe wyjaśnienia i informacje dotyczące zamówienia można otrzymać w godz. **od 7:30 do 15:00** w siedzibie zamawiającego

**Rozdz. X. Termin związania z ofertą.**

Termin związania ofertą **upływa po 30 dniach** od daty terminu składania ofert.

**Rozdz. XI. Wymagania dotyczące wniesienia wadium.**

Wadium nie jest wymagane.

**Rozdz. XII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**

1. Zamawiający żądać będzie od wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia w wysokości 5 % ceny ofertowej. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w jednej z poniższych form:
  - a. pieniądzu;
  - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - c. gwarancjach bankowych;
  - d. gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych w art. 148 ust. 2 ustawy.
3. Termin ważności zabezpieczenia złożonego w formie innej niż pieniężna nie może upłynąć przed wygaśnięciem zobowiązania, którego należyte wykonanie zabezpiecza wykonawca.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy **08 8493 0004 0120 0349 9331 0001 BS Kielce Oddz. Opatów.**
5. W przypadku zabezpieczeń składanych w formie pieniężnej, zamawiający zwróci 70% wartości złożonego zabezpieczenia w terminie 30 dni po dokonaniu końcowego odbioru robót, natomiast pozostałe 30% wartości zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.

**Rozdz. XIII. Opis sposobu przygotowania ofert.**

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
2. Określenie przedmiotu zamówienia wraz z jego opisem z uwzględnieniem wymagań zamawiającego, określonych w SIWZ.
3. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
4. Na kopercie oferty należy zamieścić następujące informacje:

***Podniesienie wysokości dźwigu o 1 przystanek w budynku męskim oraz budowa zewnętrznej windy osobowej w budynku żeńskim***

**„Nie otwierać przed 06 lipca 2016 r.”**

5. W przypadku braku w/w informacji zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską za jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert.

**Rozdz. XIV . Miejsce i termin składania ofert.**

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie zamawiającego w Domu Pomocy Społecznej Sobów 117 27 – 530 Ożarów do **dnia 06.07.2016r do godziny 11:00** w pokoju 1(sekretariat)
2. Oferty zostaną otwarte w siedzibie Domu Pomocy Społecznej w Sobowie **w dniu 06.07.2016r.o godzinie 11:30**
3. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
4. Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert. W przypadku nieobecności wykonawcy przy otwieraniu ofert, zamawiający prześle wykonawcy protokół z sesji otwarcia ofert na jego pisemny wniosek.
5. Oferta wykonawcy zostanie odrzucona z postępowania, jeżeli wykonawca nie złożył wymaganych oświadczeń lub nie spełnił innych wymagań określonych w ustawie lub niniejszym dokumencie, z zastrzeżeniem zasad określonych w art. 26 ust 3 ustawy P.z.p
6. Zamawiający powiadomi o wynikach postępowania wszystkich wykonawców. Wybranemu wykonawcy zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy.

**Rozdz. XV. Sposób obliczenia ceny oferty**

- 1.Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (także podatku od towarów i usług) oraz ewentualnych upustów i rabatów bez względu na termin realizacji umowy.
2. Cena musi być podana w **złotych polskich** cyfrowo i słownie, w zaokrągleniu do drugiego miejsca po przecinku.
3. W odniesieniu do wykonawców, którzy spełnili postawione warunki komisja dokona oceny ofert na podstawie kryterium:

Nr kryt.	Opis kryteriów oceny	Znaczenie
1	cena brutto	100%

4. Punkty przyznawane za kryteria będą liczone wg następujących wzorów:

Nr kryt.	Wzór
1	Cena brutto <b>Liczba punktów = <math>C_n/C_b \times 100</math></b> gdzie: - $C_n$ – najniższa cena spośród wszystkich ofert nie odrzuconych - $C_b$ – cena oferty badanej - 100 wskaźnik stały

5. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru, podpisując umowę, której projekt stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji.

**Rozdz. XVI . Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługującej wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

1. Wykonawcy przysługują przewidziane w Pzp środki ochrony prawnej.
2. W niniejszym postępowaniu, którego wartość jest mniejsza niż równowartość kwoty 5 225 000 euro, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec:
  - a) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
  - b) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
  - c) odrzucenia oferty odwołującego.
3. Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz postępowania toczonego wskutek ich wniesienia określa Dział VI Pzp.

**Rozdz. XVII. Załączniki stanowiące integralną część Specyfikacji (SIWZ).**

1. Formularz ofertowy - zał. nr 1
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art.22 ust. 1Pzp - zał. nr 2
3. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art.24 ust.1 Pzp - zał. nr 3
4. Wykaz robót - zał. nr 4
5. Wykaz osób wraz z oświadczeniem o posiadanych uprawnieniach - zał. nr 5
6. Wzór umowy - zał. nr 6
7. Przedmiar robót - zał. nr 7
8. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - zał. nr 8
9. Projekt budowlany - zał. nr 9