

# **Dom Pomocy Społecznej w Sobowie**

Adres do korespondencji: Sobów 117, 27-530 Ożarów  
NIP: 8631240829, REGON: 291142102, e-mail: dps\_sobow@poczta.fm

---

Sobów, dnia 08.10.2020 r.

## **ZAPYTANIE OFERTOWE**

Dom Pomocy Społecznej w Sobowie zaprasza do składania ofert cenowych, które dotyczą zadania pn.: „Rozbudowa instalacji fotowoltaicznej w Domu Pomocy Społecznej w Sobowie”

**Znak sprawy: DG.26.5.2020**

### **I. ZAMAWIAJĄCY:**

Powiat Opatowski/Dom Pomocy Społecznej w Sobowie

Adres: Sobów 117, 27-530 Ożarów

NIP: 86331240829

REGON: 291142102

Numer tel. : 15 861 19 42

[www.dps-sobow.domypomocy.pl](http://www.dps-sobow.domypomocy.pl)

Adres e-mail: dps\_sobow@poczta.fm

godziny pracy: poniedziałek – piątek 7:00 - 15:00

### **II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:**

Postępowanie prowadzone zgodnie z zasadą konkurencyjności - z wyłączeniem zastosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ) - Prawo zamówień publicznych (na podstawie art. 4 pkt 8) w trybie zapytania ofertowego.

### **III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest: rozbudowa instalacji fotowoltaicznej w Domu Pomocy Społecznej w Sobowie.
2. Zadanie zrealizowane zostanie w formule „zaprojektuj i wybuduj”.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zaprojektowania rozbudowy instalacji fotowoltaicznej o moc 24 kW +/- 1% oraz jej wykonania. Instalacja będzie rozmieszczona na dachach budynków Domu Pomocy Społecznej w Sobowie.
4. Planowane przedsięwzięcie realizowane jest z zamiarem rozbudowy istniejącej instalacji w celu wytworzenia dodatkowej energii elektrycznej w celu zabezpieczenia potrzeb energetycznych Domu Pomocy Społecznej w Sobowie.
5. Przedmiot zamówienia będzie realizowany dwuetapowo:  
**Etap pierwszy:** wykonanie projektu technicznego wszystkich koniecznych branż wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i uzyskaniem ewentualnych pozwoleń na budowę lub zgłoszenia robót, jeżeli zakres pomiarów tego wymaga.

## ***Dom Pomocy Społecznej w Sobowie***

Adres do korespondencji: Sobów 117, 27-530 Ożarów  
NIP: 8631240829, REGON: 291142102, e-mail: dps\_sobow@poczta.fm

---

- Etap drugi:** rozbudowa elektrowni fotowoltaicznej o moc 24 kWp +/- 1% obejmującej wykonanie konstrukcji wsporczych pod panele fotowoltaiczne, montaż paneli fotowoltaicznych, montaż inwerterów przewymiarowanych max 20% wraz z okablowaniem i oprzyrządowaniem, dostawa i montaż komputerowego systemu monitorowania instalacji.
6. W ramach przedmiotu zamówienia w zakresie opracowania dokumentacji projektowej, wykonawca sporządzi kompletny projekt techniczny instalacji fotowoltaicznej obejmujący:
    - a) koncepcję proponowanych rozwiązań – zaakceptowaną przez zamawiającego,
    - b) projekt wykonawczy z podziałem na branże,
    - c) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,
    - d) instrukcje obsługi i konserwacji w języku polskim,
    - e) harmonogram realizacji inwestycji,
    - f) przedmiar robót,
    - g) kosztorys inwestorski,
    - h) operat powykonawczy wraz z inwentaryzacją geodezyjną oraz protokołami z pomiarów i sprawdzeń,
    - i) zapewnienie nadzoru autorskiego przez cały okres trwania inwestycji realizacji na bazie sporządzonego projektu,
    - j) falownik fotowoltaiczny musi być kompatybilny z istniejącym systemem monitorowania przez platformę „solarweb”,
    - k) moduły fotowoltaiczne o wymiarach oraz wyglądzie jak najbardziej zbliżonych do już zamontowanych – różnica w wymiarach może wynosić max. 2 mm,
    - l) konstrukcja montażowa IBC TopFix 200 aby wizualnie nie odbiegała od już istniejącego systemu montażowego.
  7. Po sporządzeniu dokumentacji projektowej, **w terminie do 14 dni** od dnia podpisania umowy, Wykonawca przedstawi projekt rozbudowy instalacji do akceptacji Zamawiającego. Zamawiający, **w terminie do 2 dni** od dnia otrzymania kompletnej dokumentacji projektowej w formie pisemnej zaakceptuje projekt lub zgłosi uwagi Wykonawcy. Zamawiający powoła do tych czynności inspektora nadzoru, który będzie reprezentował Zamawiającego w uzgodnieniach dotyczących w/w projektu. Po otrzymaniu od Zamawiającego pisemnej akceptacji projektu rozbudowy instalacji (wszystkich uzgodnieniach), Wykonawca może rozpocząć jego realizację. Termin zakończenia rozbudowy instalacji wg zaakceptowanego projektu to **18.12.2020r.**
  8. Zamawiający, na każdym etapie realizacji umowy może żądać od Wykonawcy dokumentów potwierdzających, że roboty obejmujące dostawy odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego tj. przedłożenie Zamawiającemu opisu kluczowych dostaw, kart katalogowych, specyfikacji technicznych lub innych dokumentów zawierających opis parametrów technicznych instalowanych urządzeń.
  9. Wykonawca udzieli gwarancji na wykonywany przedmiot zamówienia na okres **minimum 60 miesięcy** liczony od daty podpisania protokołu ostatecznego odbioru przedmiotu umowy.



## **Dom Pomocy Społecznej w Sobowie**

Adres do korespondencji: Sobów 117, 27-530 Ożarów  
NIP: 8631240829, REGON: 291142102, e-mail: dps\_sobow@poczta.fm

---

10. **Wykonawcom zaleca się dokonanie wizji lokalnej** na terenie Domu Pomocy Społecznej w Sobowie.
  - a) Możliwe jest przeprowadzenie wizji po wcześniejszym uzgodnieniu z pracownikiem Zamawiającego – Pani Dorota Jagodzińska tel. 15 8611942
11. Zamawiający informuje, że prace mogą być wykonywane w dni powszednie oraz soboty i niedziele w taki sposób aby nie zakłócały pracy DPS, przy czym prace „głośne” muszą być wykonane do godziny 18:00.

### **IV. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

1. Złożenie projektu rozbudowy instalacji dla Zamawiającego do akceptacji **w terminie do 14 dni** od dnia podpisania umowy. Termin wykonania całości zadania do **dnia 18.12.2020 roku**.
2. Miejsce realizacji: Dom Pomocy Społecznej w Sobowie, Sobów 117, 27-530 Ożarów
3. Realizacja zamówienia obejmuje cały okres realizacji zamówienia od dnia podpisania umowy do momentu podpisania protokołu odbioru końcowego zadania.
4. Termin płatności: 14 dni od dnia otrzymania faktury.

### **V. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
  - a) Wykonawcy muszą wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali (zakończyli) roboty w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia tj. co najmniej 2 roboty budowlane o wartości min. 100 000,00 zł brutto każda. Robota budowlana to robota wykonana w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończona. Minimum jedna robota powinna dotyczyć budowy instalacji fotowoltaicznej o mocy nie mniejszej niż 20 kW. Minimum jedna robota powinna być wykonana w formule „zaprojektuj i wybuduj” – **załączniki nr 4**
  - b) Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia i posiadają następujące kwalifikacje. Kierownik budowy – w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Projektant – w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. Do realizacji zamówienia jedna osoba może posiadać kilka uprawnień i Zamawiający uzna ten warunek za spełniony – **załącznik nr 5**
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom.
4. Zamawiający informuje, że oferty składane w postępowaniu są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia.
5. Wykonawca powinien przedstawić następujące oświadczenia i dokumenty:
  - a) Ofertę należy złożyć na załączonym formularzu oferty – **załącznik nr 1**
  - b) Załączyć parafowany wzór umowy – **załącznik nr 2**

## **Dom Pomocy Społecznej w Sobowie**

Adres do korespondencji: Sobów 117, 27-530 Ożarów  
NIP: 8631240829, REGON: 291142102, e-mail: dps\_sobow@poczta.fm

- c) Załączyć oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – **załącznik nr 3**
  - d) Załączyć wykaz wykonanych robót – **załącznik nr 4**
  - e) Załączyć wykaz osób – **załącznik nr 5**
  - f) Załączyć oświadczenie RODO – **załącznik nr 6**
6. Oferta powinna być:
- opatrzona pieczęcią firmową,
  - posiadać datę sporządzenia,
  - zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
  - podpisana przez wykonawcę.
7. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmy) i adresem Wykonawcy, zaadresowane i opisane:

**Oferta na:** „Rozbudowa instalacji fotowoltaicznej w Domu Pomocy Społecznej w Sobowie”

8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
9. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami stanowią jedną całość. Zaleca się, aby wszystkie strony były ze sobą połączone w sposób uniemożliwiający ich samoczynną dekompletację.

### **VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Termin składania ofert upływa **16.10.2020 roku o godzinie 10<sup>00</sup>**
2. Ofertę można złożyć osobiście lub za pośrednictwem poczty, przesyłki kurierskiej na adres: Dom Pomocy Społecznej w Sobowie, Sobów 117, 27-530 Ożarów od poniedziałku do piątku w godz. 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data stempla pocztowego (data nadania).
3. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcy bez otwierania.

### **VII. OCENA OFERT**

1. Przy ocenie ofert będzie obowiązywało jedno kryterium przedmiotowe: cena =100%
2. Oceny nie podlegające odrzuceniu będą oceniane według wzoru:

$$\text{Liczba punktów} = \frac{\text{cena brutto najniższej zaproponowanej oferty}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 100$$

3. Oferta w całości spełniająca wymogi specyfikacji i mająca najniższą cenę otrzyma 100 punktów i będzie dla Zamawiającego najkorzystniejszą.



## **Dom Pomocy Społecznej w Sobowie**

Adres do korespondencji: Sobów 117, 27-530 Ożarów  
NIP: 8631240829, REGON: 291142102, e-mail: dps\_sobow@poczta.fm

---

### **VIII. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą po dokonaniu oceny.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, o terminie i miejscu podpisania umowy, zostanie powiadomiony odrębnym pismem.
3. Wzór umowy stanowi **Załącznik nr 2**

### **IX. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY**

1. Cena oferty zostanie wyliczona przez Wykonawcę i przedstawiona w formularzu ofertowym (**Załącznik nr 1**)
2. Przy sporządzaniu oferty Wykonawca uwzględni wszystkie wymogi, o których mowa w niniejszej Specyfikacji i ujmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Wszelkie rozliczenia, pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, będą prowadzone w PLN.

### **X. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert, bez podania przyczyny, na każdym etapie postępowania. Zastrzega się, że niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania do udzielenia zamówienia a oferentom nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia.

### **XI. KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Dom Pomocy Społecznej w Sobowie**. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018);
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia lub na

## **Dom Pomocy Społecznej w Sobowie**

Adres do korespondencji: Sobów 117, 27-530 Ożarów  
NIP: 8631240829, REGON: 291142102, e-mail: dps\_sobow@poczta.fm

---

- okres przechowywania tych danych zgodnie z wytycznymi o dofinansowania z środków UE;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
  - w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
  - posiada Pani/Pan:
    - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
    - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
    - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
    - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
  - nie przysługuje Pani/Panu:
    - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
    - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
    - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

\* Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

\*\* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\*\* Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

## **XII. DODATKOWE INFORMACJE**

1. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów w postępowaniu
2. Dodatkowych informacji udziela Pani Dorota Jagodzińska tel. 15 8611942

## **Dom Pomocy Społecznej w Sobowie**

Adres do korespondencji: Sobów 117, 27-530 Ożarów  
NIP: 8631240829, REGON: 291142102, e-mail: dps\_sobow@poczta.fm

---

### **XIII. ZAŁĄCZNIKI**

- Załącznik nr 1: Formularz oferty
- Załącznik nr 2: Wzór projektu umowy
- Załącznik nr 3: Oświadczenie o spełnieniu warunków
- Załącznik nr 4: Wykaz wykonanych robót
- Załącznik nr 5: Wykaz osób
- Załącznik nr 6: Oświadczenie RODO

Sobów, dnia 08.10.2020r.

**DYREKTOR**

  
**Mariusz Gieszkowski**

.....  
(podpis zamawiającego)

**DOM POMOCY SPOŁECZNEJ**  
w Sobowie  
27-530 Ożarów, Sobów 117