

# Przedmiar robót

Rodzaj robót (branża): Roboty remontowe

**Inwestycja** Remont pokoi mieszkalnych w budynku Domu Pomocy Społecznej "Przystań"  
Obiekt wielolokalowy  
Prace remontowe

Adres: Adamskiego 22  
40-069 Katowice

Kody CPV:

**Inwestor:**

**Wykonawca:**

Sporządził: Grzegorz Wiernik  
Sprawdził:  
Data opracowania: 02.05.2018

Inwestor

Wykonawca

## Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilo ci składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
1		Pokoje nr: pok. 103-104, 105, 107, 121-122, 205, 203-204, 212, 214, 215, 216/217, 221/222	m2		
1.1	KNNR-W 3 1013-0100 BC_201704	Zabezpieczenie podłóg foli  289,1	m2 m2	 289,100	289,100
1.2	ZKNR C-2.1 0817-0700	System naprawy konstrukcji betonowych Ceresit. Wypełnienie powierzchniowe rysy. Naci cie rysy. 811,04*0,05	m m	 40,552	40,552
1.3	ZKNR C-2.1 0817-0800	System naprawy konstrukcji betonowych Ceresit. Wypełnienie powierzchniowe rysy. Wypełnienie naci cia. 811,04*0,05	m m	 40,552	40,552
1.4	KNR 4-01 1204-0200	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi - do wys. 1,4m  388,74	m2 m2	 388,740	388,740
1.5	KNR 4-01 1204-0200	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi - powy ej 1,4m  422,29	m2 m2	 422,290	422,290
1.6	KNR 4-01 1204-0100	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewn trznych sufitów 289,78	m2 m2	 289,780	289,780
1.7	KNR 4-02 0516-0300	Wymiana grzejnika stalowego dwupłytkowego GP-2  17	kpl. kpl.	 17,000	17,000
1.8	KNNR 8 0407-0400	Wymiana zaworu termostatycznego o rednicy 10-15 mm  17	szt. szt.	 17,000	17,000
1.9	KNR 4-01 0903-0100	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewn trznych,zewn trznych i balkonowych polskich,skrzynkowych i półskrzynkowych 1	szt. szt.	 1,000	1,000
1.10	KNR 4-01 0818-0500	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - pok.107  18,17	m2 m2	 18,170	18,170
1.11	KNR 4-01 0212-0100	Rozbiórka posadzki - jastrych / wylewka betonowa - pok. 107  18,17*0,05	m3 m3	 0,909	0,909
1.12	KNR 2-02 1101-0602	Wykonanie posadzki cementowej gr. 5cm - pok. 107  18,17*0,05	m3 m3	 0,909	0,909
1.13	KNR 2-02 1112-0500	Posadzki z wykładziny winylowej na kleju - pok. 107  18,17	m2 m2	 18,170	18,170
1.14	KNR 2-02 1113-0700	Wykonanie cokolików do wykładziny winylowej - pok. 107  16,42	m m	 16,420	16,420
1.15	KNR 2-02 2003-0200	Poszerzenie otworu w ciance g-k w pok.105 Krotno =2 2,44*1	m2 m2	 2,440	2,440
2		Pokoje nr.: 102, 109, 207, 208, 209	m2		
2.1	KNR 2-02 0815-0300	Gład gipsowa jednowarstwowa  230,24	m2 m2	 230,240	230,240
2.2	KNR 4-01 1204-0200	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi tynków wewn trznych cian  230,24	m2 m2	 230,240	230,240
2.3	KNR 4-01 1204-0100	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewn trznych sufitów 102,21	m2 m2	 102,210	102,210
2.4	KNR 4-02 0516-0300	Wymiana grzejników na dwupłytkowe PURMO Compact CV22  5	kpl. kpl.	 5,000	5,000
2.5	KNNR 8 0407-0400	Zawór termostatyczny do instalacji c.o.  5	szt. szt.	 5,000	5,000
2.6	KNR 4-01 0818-0500	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych  102,21	m2 m2	 102,210	102,210

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
2.7	KNR 4-01 0212-0100	Rozbiórka posadzki - jastrych / wylewka betonowa 102,21*0,05	m3 m3	5,111	5,111
2.8	KNR 2-02 1101-0602	Wykonanie posadzki cementowej gr. 5cm 102,21*0,05	m3 m3	5,111	5,111
2.9	KNR 2-02 1112-0500	Posadzki z wykładziny winylowej na kleju 102,21	m2 m2	102,210	102,210
2.10	KNR 2-02 1113-0700	Wykonanie cokolików do wykładziny winylowej 84,16	m m	84,160	84,160
2.11	KNR 2-15 0221-0200	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem 5	szt. szt.	5,000	5,000
2.12	KNR 4-02 0109-0300	Wymiana podejścia wodociągowego i kanalizacyjnego pod zawór czepialny wraz z obróbką tynkarską 5	szt. szt.	5,000	5,000
2.13	KNR 4-03 1122-0300	Demontaż gniazd wtyczkowych natynkowych 20	szt. szt.	20,000	20,000
2.14	KNR 4-03 1124-0300 - analogia	Demontaż czynnów instalacyjnych, natynkowych 5	szt. szt.	5,000	5,000
2.15	KNR 5 0308-0300	Gniazda instalacyjne wtyczkowe podwójne. 15	szt. szt.	15,000	15,000
2.16	KNR 5 0308-0600	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, bryzgoszczelne IP44, podtynkowe 5	szt. szt.	5,000	5,000
2.17	KNR 5 0306-0201	Montaż czynnów podtynkowych 10	szt. szt.	10,000	10,000
2.18	analiza indywidualna	Montaż szafek podumywalkowych 5	szt. szt.	5,000	5,000
2.19	KNR 2-02 0822-0600	Licowanie ścian płytkami szklawionymi - analogia 15	m2 m2	15,000	15,000
2.20	analiza indywidualna	Montaż lusterek klejonych do ścian 5	szt. szt.	5,000	5,000
2.21	KNR 4-01 0410-0700 - alternatywa 1	Montaż odbojnic z płyt HPL 7	m2 m2	7,000	7,000
2.22	KNR 2-02 0829-1100 - alternatywa 2	Licowanie odbojów płytkami ceramicznymi 7	m2 m2	7,000	7,000
2.23	KNR 4-03 0606-0500	Wymiana opraw rastrowych na nowe (plafon) 10	szt. szt.	10,000	10,000
3		Pokój nr 201	m2		
3.1	KNR 4-01 0701-0400	Odbicie płytek ściennych 29,63	m2 m2	29,630	29,630
3.2	KNR 4-01 0811-0700	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 15,54	m2 m2	15,540	15,540
3.3	KNR 4-01 0212-0100	Rozbiórka posadzki - jastrych / wylewka betonowa 15,54*0,05	m3 m3	0,777	0,777
3.4	KNR 2-02 1101-0602	Wykonanie posadzki cementowej gr. 5cm 15,54*0,05	m3 m3	0,777	0,777
3.5	KNR 2-02 1118-1000	Posadzki z płytek gresowych 60x60cm - analogia	m2		15,540

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilo ci składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
		15,54	m2	15,540	
3.6	KNR 4-01 0709-0601	Uzupełnienie tynków - wyrównanie powierzchni po skuciach - analogia 31,12*0,9	szt. szt.	28,008	28,008
3.7	KNR 2-02 0822-0600	Licowanie cian płytkami glazurowanymi, luzem, o wymiarach 30 x 60 cm - analogia 31,12	m2 m2	31,120	31,120
3.8	KNR 4-01 1204-0200	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi tynków wewn trznych cian 12,22	m2 m2	12,220	12,220
3.9	KNR 2-15 0221-0200	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem 1	szt. szt.	1,000	1,000
3.10	analiza indywidualna	Monta szafek podumywalkowych 1		1,000	1,000
3.11	KNR 4-02 0212-0300	Przeróbka wod-kan zmywarki - analogia 1	msc msc	1,000	1,000
3.12	Analiza indywidualna	Przeróbka baterii na bateri naumywalkow 1	msc msc	1,000	1,000
3.13	analiza indywidualna	Demontaz postumentów zlewów 1	szt. szt.	1,000	1,000
3.14	KNNR 5 0502-0300	Monta kinkietów - analogia 5	kpl. kpl.	5,000	5,000
3.15	KNR 4-02 0516-0300	Wymiana grzejników na dwupłytowe PURMO Compact CV22 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
3.16	KNNR 8 0407-0400	Zawór termostatyczny do instalacji c.o. 1	szt. szt.	1,000	1,000