

Roboty budowlane , wejście do budynku , podjazd,weranda,,pom nr 201

Budowa : -
 Obiekt : Budynek MOPS
 Adres : Piła ul Kwiatowa 5 działka nr 332/3

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g
 Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]
 Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M) + % od (S + Kp_S)
 Poziom cen :

PRZEDMIAR

Str. 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------

I Budynek MOPS

Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i wwzględiąc ewentualnych robót koniecznych do wykonania i wynikających z projektu oraz oczekiwań Inwestora , a nie uwzględnionych w przedmiarze robót. Inwestor lub Zamawiający powinien udzielić wszelkich informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń ,niezależnie od przyjętego przedmiaru.Wykonawca powinien dokonać wizji na budowie.

I.A Wejście do budynku Weranda

1	KSNR 003-0601-01-00 WACETOB Warszawa	61,200 m2	.....	.....	.....
	Ręczne odbicie tynków, bez względu na rodzaj podłoża, przy tynkach z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach i tralkach				
		$(6.8 * 3.6) + (1.6 * 3.1 * 2) + (2.4 * 3.1 * 2) + (10.6 * 0.7) + (9 * 0.5) * 1 =$			61,200
		Razem =			61,200 m2
2	KNR 023-2611-01-00 IGM Warszawa	122,892 m2	.....	.....	.....
	- oczyszczenie mechaniczne i zmycie werandy ścian i sufitu i posadzki , schodów				
	środkami chemicznymi i zaimpregnowanie				
	sufit:	$5.35 * 1.78 =$			9,523
	posadzka:	$5.35 * 1.78 =$			9,523
	ściany wewnętrzne nie odejmując otworów:	$(1.78 * 2 + 5.35 * 2) * 3.6 =$			51,336
	ściany zewnętrzne:	$(2.15 * 2 + 6.1) * (3.6 + 0.5) =$			42,640
	wejście murek:	$(0.37 + 0.4 * 2) * 3.4 * 2 =$			7,956
	schody:	$1.45 * (0.31 + 0.13) * 3 =$			1,914
		Razem =			122,892 m2
3	KNR 401-0710-02-00 IGM Warszawa	54,746 m2	.....	.....	.....
	Uzupełnienie tynków zwykłych wewn.,kategorii II, z zaprawy cem.-wap.,na ścianach płaskich i słupach prostokątnych z cegieł, pustaków ceram.i gazobetonów, przy pow.otynkowania w jednym miejscu: ponad 1,0 do 2,0 m2, przy użyciu ciasta wap.				
	przy ścianach , tralki , parapet tralek				
	ścian ościeża , tralki:	$111.455 * 0.4 + (0.14 * 2 + 0.29 * 2) * 0.52 * 15 =$			51,290
	parapet tralek:	$0.64 * (1.3 + 1.4 * 2 + 1.3) =$			3,456
		Razem =			54,746 m2
4	KNR 1901-0326-18-00 IGM Warszawa	11,873 m2	.....	.....	.....
	Spoinowanie murów z kamienia łamanego, o przekroju spoin: 0,005-0,007 m2 /z wykuciem spoin/				
	posadzka i schody				
	podest i schody:	$1.65 * 5.65 + 1.5 * 1.7 =$			11,873
		Razem =			11,873 m2
5	KNR 225-0631-02-00 WACETOB Warszawa	3,000 szt	.....	.....	.....
	Wymiana w oprawach oświetlenia zewnętrznego na ledy sufitowe do uzgodnienia z inwestorem				

Roboty budowlane , wejście do budynku , podjazd,weranda,,pom nr 201

I. Budynek MOPS
I.A. Wejście do budynku Weranda

Str. 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
6	KNR 401-1202-08-10 IGM Warszawa Zeskrobanie i zmycie starej farby emulsyjnej wejście do budynku (kilka warstw) do rg 5,0 uwaga ostrożnie po odkryciu warstw do uzgodnienia z inwestorem sufit: ściany wewnętrzne nie odejmując otworów: ściany zewnętrzne: wejście murek:	111,455 m2			
				5.35 * 1.78 =	9,523
				(1.78 * 2 + 5.35 * 2) * 3.6 =	51,336
				(2.15 * 2 + 6.1) * (3.6 + 0.5) =	42,640
				(0.37 + 0.4 * 2) * 3.4 * 2 =	7,956
				Razem =	111,455 m2
7	KNR 023-2612-06-00 IGM Warszawa przyjęto przyklejenie warstwy siatki na ścianach i suficie (wzmocnienie ścian tynku) sufit: ściany wewnętrzne nie odejmując otworów: ściany zewnętrzne: wejście murek:	111,455 m2			
				5.35 * 1.78 =	9,523
				(1.78 * 2 + 5.35 * 2) * 3.6 =	51,336
				(2.15 * 2 + 6.1) * (3.6 + 0.5) =	42,640
				(0.37 + 0.4 * 2) * 3.4 * 2 =	7,956
				Razem =	111,455 m2
8	KNR 017-0930-01-00 IGM Warszawa Zagruntowanie podłoża pod cienkowarstwową wyprawę elewacyjną CERESIT CT 69, farbą gruntującą CT 16 - pierwsza warstwa sufit: ściany wewnętrzne nie odejmując otworów: ściany zewnętrzne: wejście murek:	111,455 m2			
				5.35 * 1.78 =	9,523
				(1.78 * 2 + 5.35 * 2) * 3.6 =	51,336
				(2.15 * 2 + 6.1) * (3.6 + 0.5) =	42,640
				(0.37 + 0.4 * 2) * 3.4 * 2 =	7,956
				Razem =	111,455 m2
9	KNR 017-0930-03-00 IGM Warszawa Wykonanie ręcznie cienkowarstwowej wyprawy elewacyjnej z tynku żywiczno-mineralnego CERESIT CT 69, o fakturze strukturalnej, na uprzednio przygotowanym podłożu, o grubości 2,0 mm - na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych sufit: ściany wewnętrzne nie odejmując otworów: ściany zewnętrzne: wejście murek:	111,455 m2			
				5.35 * 1.78 =	9,523
				(1.78 * 2 + 5.35 * 2) * 3.6 =	51,336
				(2.15 * 2 + 6.1) * (3.6 + 0.5) =	42,640
				(0.37 + 0.4 * 2) * 3.4 * 2 =	7,956
				Razem =	111,455 m2
10	NNRKB 007-1134-01-10 BEIDOE PB ORGBUD W-wa Gruntowanie podłoży poziomych preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT" do rg 1,3 sufit:	9,523 m2			
				5.35 * 1.78 =	9,523
				Razem =	9,523 m2
11	NNRKB 007-1134-02-10 BEIDOE PB ORGBUD W-wa Gruntowanie podłoży pionowych preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT" ściany wewnętrzne nie odejmując otworów: ściany zewnętrzne: wejście murek: schody:	103,846 m2			
				(1.78 * 2 + 5.35 * 2) * 3.6 =	51,336
				(2.15 * 2 + 6.1) * (3.6 + 0.5) =	42,640
				(0.37 + 0.4 * 2) * 3.4 * 2 =	7,956
				1.45 * (0.31 + 0.13) * 3 =	1,914
				Razem =	103,846 m2
12	KNR 202-1519-02-00 WACETOB Warszawa Malowanie dwukrotne tynków zewnętrznych farbami: silikonowymi wg projektu elewacji do rg 1,3	113,369 m2			
				9.523 + 103.846 =	113,369
				Razem =	113,369 m2

Roboty budowlane , wejście do budynku , podjazd,weranda,,pom nr 201

I. Budynek MOPS
I.B. Wejście do budynku Podjazd

Str. 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
I.B Wejście do budynku Podjazd					
13	KNR 231-0807-01-00 IGM Warszawa Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm, w torowiskach tramwajowych, na podsypce: piaskowej, z wypełn.spoin piaskiem	13,480 m2			
		$(1.6 * 1.6) + ((2.12 + 4.22 + 2.76) * 1.2) =$		13,480	
		Razem =		13,480	m2
14	KNR 202-0923-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Spoinowanie ścian zaprawą cementową: barwioną cegły gotyckiej	2,000 m2			
		2.0 =		2,000	
		Razem =		2,000	m2
15	KNR 401-0305-02-00 IGM Warszawa Uzupełnienie ścianek lub zamurowanie otworów o pow.do 3,0 m2 w jednym miejscu, cegłą budowlaną klinkierową, na zaprawie cementowo-wapiennej, przy grubości ścianki: 1/2 cegły i użyciu wapna suchogaszzonego Cegły klinkier.25x12x6,5 lic.pelna żółta	1,000 m2			
		1.0 =		1,000	
		Razem =		1,000	m2
16	KNR 202-1103-01-10 WACETOB Warszawa Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej: na podłożu gruntowym, z piasku uzupełnieni	1,348 m3			
		13.48 * 0.1 =		1,348	
		Razem =		1,348	m3
17	KNR 201-0236-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Zagęszczenie uprzednio rozplantowanego warstwami gruntu w nasypie ubijkami mechanicznymi, w gruncie spoistym, kategorii : III-IV	4,044 m3			
18	KNR 202-1101-01-02 IZOiEPB ORGBUD W-wa Podkłady na podłożu gruntowym, w budynkach budownictwa ogólnego, wykonane ręcznie z betonu: zwykłego z kruszywa naturalnego B 10	1,348 m3			
		13.48 * 0.1 =		1,348	
		Razem =		1,348	m3
19	KNR 011-0317-01-00 IGM Warszawa Ułożenie na podsypce cementowo-piaskowej grub.50mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową, nawierzchni z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 80 mm, typu: 10 przyjęto 40 % nowego polbruk	0,054 100 m2			
		13.48 / 100 * 0.4 =		0,054	
		Razem =		0,054	100 m2
20	KNR 011-0317-01-00 IGM Warszawa Ułożenie na podsypce cementowo-piaskowej grub.50mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową, nawierzchni z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 80 mm, typu: 10 przyjęto 60 % istniejącego polbruk	0,054 100 m2			
		13.48 / 100 * 0.4 =		0,054	
		Razem =		0,054	100 m2
21	KNR 202-1209-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Balustrady z pochwytem stalowym, z osadzeniem z stali nierdzewnej + demontaż istniejącej (nawiązując do istniejącej)	21,320 m			

Roboty budowlane , wejście do budynku , podjazd,weranda,,pom nr 201

I. Budynek MOPS

I.B. Wejście do budynku Podjazd

Str. 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
	pochylnia - balustrada:			$9.0 + 3.86 + 8.46 =$	21,320
				Razem =	21,320 m
22	KNR 023-2612-06-00 IGM Warszawa Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi systemem ATLAS STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	7,216 m2			
				$18.04 * 0.4 =$	7,216
				Razem =	7,216 m2
23	KNR 023-0931-01-00 IGM Warszawa Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej, pod wyprawy elewacyjne z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub ATLAS CERMIT SN 20	7,216 m2			
				$18.04 * 0.4 =$	7,216
				Razem =	7,216 m2
24	KNR 023-0931-02-00 IGM Warszawa Wykonanie ręcznie cienkowarstwowej wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub ATLAS CERMIT SN 20, na uprzednio przygotowanym podłożu, o grubości 2 mm - na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	7,216 m2			
				$18.04 * 0.4 =$	7,216
				Razem =	7,216 m2
25	Analiza własna Wzmocnienie i malowanie uchwytów do skrzynek do kwiatów na parapecie	3,000 kpl			
26	Analiza własna Odnowienie ławki na murku malowanie uzupełnienie cegieł	1,000 kpl			
27	KNR 031-0505-01-00 ATHENASOFT Warszawa Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mozaikowy BAUMIT MOSAIKPUTZ - wykonanie warstwy pośredniej na ścianach, przy zastosowaniu: środka grunt.BAUMIT UNIVERSALGRUND uzupełnienie na ścianach na cokole przyjęto 50 %	0,044 100 m2			
				$(2.0 + 2.0 + 2.1 + 2.3 + 9.0) * 0.5 / 100 * 0.5 =$	0,044
				Razem =	0,044 100 m2
28	KNR 031-0505-03-00 ATHENASOFT Warszawa Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mozaikowy BAUMIT MOSAIKPUTZ: na ścianach przyjęto 50 %	0,087 100 m2			
				$(2.0 + 2.0 + 2.1 + 2.3 + 9.0) * 0.5 / 100 =$	0,087
				Razem =	0,087 100 m2
29	KNR 031-0601-01-00 ATHENASOFT Warszawa Malowanie ręcznie elewacji farbą silikonową BAUMIT SILIKONFARBE, na podłożu: słabo chłonnym przyjęto 100 %	0,087 100 m2			
				$(2.0 + 2.0 + 2.1 + 2.3 + 9.0) * 0.5 / 100 =$	0,087
				Razem =	0,087 100 m2
30	Kalkulacja ind. Dostawa materiałów i montaż FLAGMASTER Aluminiowy maszt flagowy lokalizację uzgodnić z inwestorem oraz wysokość Dane techniczne: długość całkowita: ok. 6,5 m wraz z gniazdem uziemiającym regulowana wysokość: ok. 92 - 112 cm średnica: 5 cm	2,000 kpl			

Roboty budowlane , wejście do budynku , podjazd,weranda,,pom nr 201

I. Budynek MOPS

I.B. Wejście do budynku Podjazd

Str. 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
	materiał: aluminium waga całkowita: ok. 3,3 kg Lina holownicza: długość: ok. 11 m średnica: ok. 5 mm materiał: nylon Zawartość opakowania: 1 x maszt 1 x tuleja 1 x lina; 1 x zatyczka				
31	KNR 221-0601-05-00 MBGPiK Fundamenty pod maszt , wykonane : z betonu żwirowego lokalizację uzgodnić z inwestorem	0,192 m3		.....	.....
				$0.4 * 0.4 * 0.6 * 2 =$	0,192
				Razem =	0,192 m3

I.C Weranda nr pom 201 roboty malarskie piętro I

32	KNR 202-0925-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Osłony okien: folią polietylenową, przy użyciu żurawia okiennego	45,000 m2		.....	.....
				45.0 =	45,000
				Razem =	45,000 m2
33	KNR 007-0101-04-00 ATHENASOFT Warszawa Przygotowanie podłoża pod nanoszenie środka THERMO-SHIELD - z powłok z farb klejowych, emulsyjnych	0,010 100 m2		.....	.....
34	KNR 007-0102-01-00 ATHENASOFT Warszawa Gruntowanie ręczne środkiem THERMO-SHIELD FIX-PLUS powierzchni podłoża - z tynku gładkiego	0,010 100 m2		.....	.....
35	NNRKB 007-1134-01-10 BEİDOEPB ORGBUD W-wa Gruntowanie podłoży poziomych preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT"	15,710 m2		.....	.....
				15.71 =	15,710
				Razem =	15,710 m2
36	NNRKB 007-1134-02-10 BEİDOEPB ORGBUD W-wa Gruntowanie podłoży pionowych preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT"	55,612 m2		.....	.....
37	KNR 202-1510-03-00 WACETOB Warszawa Malowanie farbą emulsyjną podłoży gipsowych: dwukrotne, z przygotowaniem i gruntowaniem Farby lateksowe emulsyjna do wnętrz -biała	71,322 m2		.....	.....
				15.71 + 55.612 =	71,322
				Razem =	71,322 m2
38	KNR 401-1215-01-00 WACETOB Warszawa Mycie po robotach malarskich: drzwi balkonowych zespolonych	27,568 m2		.....	.....
				27.568 =	27,568
				Razem =	27,568 m2
39	KNR 401-1215-06-00 WACETOB Warszawa Mycie po robotach malarskich: podłóg drewnianych niemalowanych	15,710 m2		.....	.....

Roboty budowlane , wejście do budynku , podjazd,weranda,,pom nr 201

I. Budynek MOPS

I.C. Weranda nr pom 201 roboty malarskie piętro I

Str. 6

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
				15,71 =	15,710
				Razem =	15,710 m2

I.D Pomieszczenie nad wejściem do budynku , roboty zewnętrzne - elewacja

40	TZKNBK V -232 Rozebranie deskowania ścian z jednego rzędu desek z oczyszczeniem z tynków. Ściany z desek i płyt wiórowo-cementowych lub sklejk	21,000 m2			
				$(12 * 1.5) + (1.5 * 2) =$	21,000
				Razem =	21,000 m2
41	TZKNBK V -155 Szalowanie karnesówką z oblistwieniem o grubości desek 32 mm powierzchni do 2 m2	21,000 m2			
				$(12 * 1.5) + (1.5 * 2) =$	21,000
				Razem =	21,000 m2
42	TZKNBK V -309 Wykonanie w robocie ciesielskiej uzupełnień ubytków lub naprawa części zniszczonych. Powierzchnia płaska do 0.03 m2, głębokość wycięcia 10 cm	10,000 szt.			
				10 =	10,000
				Razem =	10,000 szt.
43	TZKNBK XI 0705-84 PPPKZ 1982 Przygotowanie, zaimpregnowanie i ułożenie w podkładzie lub jastrychu drewnianej listwy przyściennej	21,000 m			
				$(12 * 1.5) + (1.5 * 2) =$	21,000
				Razem =	21,000 m
44	TZKNBK XV 0432-01 Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu - po raz pierwszy	21,000 m2			
				$(12 * 1.5) + (1.5 * 2) =$	21,000
				Razem =	21,000 m2
45	TZKNBK XV 0757-01 Czyszczenie i szlifowanie parapetów marmurowych pumeksem	21,000 m2			
				$(12 * 1.5) + (1.5 * 2) =$	21,000
				Razem =	21,000 m2
46	TZKNBK XV 0434-01 Zagruntowanie drewna	21,000 m2			
				$(12 * 1.5) + (1.5 * 2) =$	21,000
				Razem =	21,000 m2
47	TZKNBK XV 0651-01 Lakierowanie zagruntowanych i wyszlifowanych lub pomalowanych wyrobów stolarskich - pierwszy raz	21,000 m2			
				$(12 * 1.5) + (1.5 * 2) =$	21,000
				Razem =	21,000 m2
48	TZKNBK XV 0651-02 Lakierowanie zagruntowanych i wyszlifowanych lub pomalowanych wyrobów stolarskich - drugi raz	21,000 m2			

Roboty budowlane , wejście do budynku , podjazd,weranda,,pom nr 201

I. Budynek MOPS

I.D. Pomieszczenie nad wejściem do budynku , roboty zewnętrzne - elewacja

Str. 7

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
				21 =	21,000
				Razem =	21,000 m2
49	NNRNKB 202 0534-01 (z.V) Pokrycie dachów o pow.do 100 m2 papą zgrzewalną	28,900	m2	.....	.....
				8.5 * 3.4 =	28,900
				Razem =	28,900 m2
50	NNRNKB 202 0518-02 (z.I) Montaż prefabrykowanych Rynny dachowe z blachy cynk.-tytan.100 mm	14,500	m	.....	.....
				8.5 + 6.0 =	14,500
				Razem =	14,500 m
51	NNRNKB 202 0519-01 (z.I) montaż Rury spustowe z bl.cynk.-tytan.śred.80 mm	17,000	m	.....	.....
				8.5 * 2 =	17,000
				Razem =	17,000 m
52	KNR 202-1610-08-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Montaż i demontaż rusztowań przesuwnych RR-1/30 o wysokości kolumny: do 10 m	5,000	kolumna	.....	.....

I.E Dokumentacja zdjęciowa

zdjęcie nr 1 elewacja wejściowa



Zdjęcie nr 2 pochylnia z balustradą oraz przełożenie kostki polbruk

Roboty budowlane , wejście do budynku , podjazd,weranda,,pom nr 201

I. Budynek MOPS
I.E. Dokumentacja zdjęciowa

Str. 8

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------



Zdjęcie nr 3 pęknięcie nad drzwiami



Zdjęcie nr 4 ubytki tynku na ścianach oraz miejscowa wymiana cegieł na murku

Roboty budowlane , wejście do budynku , podjazd,weranda,,pom nr 201

I. Budynek MOPS
I.E. Dokumentacja zdjęciowa

Str. 9

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------



Zdjęcie nr 5 schody zewnętrzne czyszczenie i spoinowanie oraz uzupełnienie tynku mozaikowego na murku



Zdjęcie nr 6 naprawa desek ławki oraz malowanie , uzupełnie cegieł oraz spoinowanie

Roboty budowlane , wejście do budynku , podjazd,weranda,,pom nr 201

I. Budynek MOPS
I.E. Dokumentacja zdjęciowa

Str. 10

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------

**Wartość kosztorysowa robót**

--- Koniec wydruku ---