

Osieczna, 06.11.2023 r.

„Świadczenie usług w zakresie utrzymania czystości w Centrum Rehabilitacji w Osiecznej w 2024 r.”
Do wszystkich Wykonawców

Znak sprawy: 9/2023

Wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia

Zamawiający w nawiązaniu do ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 2023/BZP 00473021/01 z dnia 2023-11-02 r., postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie w podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 i poniżej progów unijnych, o których mowa w art. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605.); działając na podstawie przepisu art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1710.), przekazuje Wykonawcom treść zapytań do Specyfikacji Warunków zamówienia wraz z wyjaśnieniami dotyczącymi tych zapytań:

Pytanie nr 1

10.11.2022 r. weszły w życie regulacje ustawy Pzp wprowadzające zmiany w zapisach umów, zgodnie z którymi art. 439 ust. 1 ustawy Pzp wskazuje, że klauzule waloryzacyjne należy zawrzeć we wszystkich umowach o zamówienia publiczne, jeżeli okres ich trwania przekracza 6 miesięcy. Zapis wyraźnie daje możliwość waloryzowania cen umowy w okresie 6 miesięcy od dnia jej podpisania, a kolejne zmiany będą następować nie wcześniej niż po upływie kolejnych 6 miesięcy.

W związku z powyższym wnosimy o obowiązkowe włączenie regulacji do projektu umowy i SWZ, w zakresie wprowadzonych zmian na podstawie art. 439 tj. o uzupełnienie draftu umowy o następujące zapisy:

1. Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia z wnioskiem o zmianę wysokości wynagrodzenia (dalej: wniosek) w przypadku wzrostu cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia co najmniej o 5% w stosunku do cen obowiązujących w dacie złożenia oferty.
2. Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania we wniosku wzrostu cen lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, o których mowa w ust. 1 oraz określenia wpływu zmiany tych cen lub kosztów na koszt wykonania zamówienia.
3. Wykonawca może wystąpić z wnioskiem w okolicznościach, o których mowa w ust. 1, nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od daty zawarcia umowy oraz nie częściej niż raz na każde 12 miesięcy obowiązywania umowy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie waloryzowane o różnicę sumy wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowanych miesiąc do miesiąca, za poprzedzające waloryzację 6 miesięcy i wskaźnika korygującego 5 %.
5. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy wymaga podpisania aneksu do umowy.
6. Zmiana wynagrodzenia dotyczy jedynie płatności realizowanych po dacie złożenia wniosku o zmianę umowy, pod warunkiem zawarcia aneksu do Umowy.

7. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką Zamawiający dopuszcza w efekcie zastosowania postanowień ujętych w niniejszym paragrafie wynosi 15 % wartości umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 3 umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w następujących przypadkach:

1) Zamawiający dopuszcza zmianę ceny na podstawie art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych w następujący sposób:

a) Zmiana jest możliwa maksymalnie jeden raz podczas trwania umowy.

b) Z wnioskiem o zmianę ceny Wykonawca może zwrócić się najwcześniej po upływie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.

c) Zmiana może dotyczyć wynagrodzenia jeszcze niewypłaconego, tj. zmiana jest możliwa od lipca 2023 r. i dotyczyć będzie wynagrodzenia planowanego do wypłaty od lipca do grudnia 2023 r. w wysokości maksymalnie 10 % rzeczywiście poniesionych w tym okresie wydatków.

d) Wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji począwszy od pełnego miesiąca kalendarzowego pod warunkiem, że suma kwartalnych wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (z I i II kwartału 2023) wyniesie co najmniej 5%.

e) Zmiana wynagrodzenia może polegać zarówno na jego wzroście jak i obniżeniu.

f) Zmiana wymaga wniosku Wykonawcy do Zamawiającego (wzrost ceny) lub Zamawiającego do Wykonawcy (obniżenie ceny).

2) Poza sytuacjami wskazanymi powyżej, zmiana niniejszej umowy może nastąpić w przypadkach wskazanych w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 i ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający dnia 6.11.2023 r. wprowadził zmiany do treści umowy

Niniejsze wyjaśnienia zamieszczono na stronie Zamawiającego dnia 06.11.2023 r.