

Aleksandrów Kuj. 19.11.2008r.

**Protokół nr 28/08 z posiedzenia Zarządu ZGZK
w dniu 19.11.2008r.**

Ad.1

Pan Andrzej Cieśla – Przewodniczący Zarządu Związku Gmin Ziemi Kujawskiej przywitał członków Zarządu.

Na podstawie listy obecności (załącznik nr 1 do protokołu) stwierdził quorum.

Ad.2

Pan Przewodniczący Andrzej Cieśla odczytał proponowany porządek obrad (załącznik nr 2). Informuje zabranych, że w sprawach wniesionych zostanie podjęty temat wniosku PUP „EKOSKŁAD” o obniżenie czynszu dzierżawnego.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad.3

Na protokolantkę jednogłośnie wyznaczono Iwonę Żbikowską.

Ad.4

Protokół z poprzedniego posiedzenia zarządu został przyjęty jednogłośnie, po uprzednim odczytaniu wniosków.

Ad.5

Pan Przewodniczący Zarządu ZGZK Andrzej Cieśla przechodzi do punktu 5 porządku obrad, który dotyczy zatwierdzenia treści umowy z zainteresowanymi gminami na realizację zadania „Budowy ścieżek rowerowych na terenie gmin należących do ZGZK”(załącznik nr 3).

Przypominam, że w związku z tą sprawą została podjęta uchwała Zgromadzenia Walnego.

Dziś będziemy rozmawiać na temat umowy sporządzonej przez Pana Mecenasa.

Proszę Pana Mecenasa o zabranie głosu.

Ad. 6

Radca Prawny – Pan Mariusz Moneta – Sporządziłem umowę w sprawie określenia zasad realizacji zadania inwestycyjnego, umowa ta trafiła do Państwa mail-em.

Proszę Państwa o pytania i przedstawianie swoich wątpliwości co do tej umowy.

Chce Państwu dać pod rozwagę kwestie, gdy gmina na etapie wykonawstwa wycofa się z tej inwestycji, w jaki sposób ZGZK ma się zabezpieczyć, pojawia się problem jak Związek może wyegzekwować te środki finansowe.

Może wprowadzić taki zapis, w którym gmina, która odstępuje od umowy, środki finansowe przeznaczone na tą inwestycję musi zwrócić.

Pan Przewodniczący Andrzej Cieśla – Uważam że taki zapis należy uwzględnić w tej umowie, ponieważ ta inwestycja jest przewidziana na lata 2009-2013 i w tym czasie będą miały miejsce wybory samorządowe, zmieni się skład samorządów i żeby nie było niespodzianek należy tę umowę sporządzić z pewną restrykcją.

Pan Leszek Dzierżewicz – Burmistrz Miasta Ciechocinka – Czy można w takiej umowie zapisać takie sformułowanie, które jest tak odległe, wybiega tak daleko w przyszłość ?

Pan Krzysztof Kalitka – Pełnomocnik ds. inwestycji – Bez takiego zapisu inwestycja jest dość ryzykowna, ponieważ może zdarzyć się taka sytuacja, że gmina w późniejszym etapie wycofa się z tej inwestycji i przez to nie osiągniemy celu jakim jest ciągłość ścieżki rowerowej, ZGZK nie dostanie środków finansowych z Urzędu Marszałkowskiego.

Pan Marcin Brzdęk – radca prawny gminy Aleksandrów Kuj - Wójt nie może podpisać takiej umowy bez akceptacji rady gminy.

Pan Leszek Dzierżewicz – Burmistrz Miasta Ciechocinka – Czy nam samorządom można podjąć taką decyzję w imieniu przyszłych samorządów ?

Radca Prawny ZGZK – Pan Mariusz Moneta – Wolno nam podjąć taką decyzję.

Pan Przewodniczący Andrzej Cieśla – Pojawiły się inne wątpliwości , refundacja następuje po zakończeniu całego zadania.

Co się stanie jak gmina wycofa się z tej inwestycji nieodwołalnie ?

Pan Marcin Brzdęk – radca prawny gminy Aleksandrów Kuj. – Na pewno refundacje można podzielić na etapy realizacji tego zadania.

Radca Prawny ZGZK– Pan Mariusz Moneta – Jeżeli gmina na etapie wykonawstwa , gdy jest wyłoniony wykonawca i trzeba mu zapłacić, zmienimy koncepcję, uchylimy uchwały Związek poniesie pewne koszty, a gmina się wycofa to Związek musi mieć zabezpieczenie od gmin, że one poniosą koszty, które miały ponieść w całości tego zadania.

Z wykonawcą można byłoby jeszcze dojść do porozumienia, ale tu chodzi o cel jakim jest ciągłość ścieżek rowerowych i tylko wtedy Związek dostanie dofinansowanie z Urzędu Marszałkowskiego.

Pan Leszek Dzierżewicz – Burmistrz Miasta Ciechocinka – Będziemy w tej inwestycji napotykać na wiele problemów, a jednym z głównych będzie uregulowanie spraw dostępu do gruntów na których mają znajdować się ścieżki rowerowe.

Jeżeli to będą właściciele prywatni to będzie to kłopotliwe.

Pan Przewodniczący Andrzej Cieśla – Na poprzednim Zarządzie poruszyliśmy tą kwestie. Znaleźliśmy rozwiązanie drogą administracyjną.

Wywiązała się dyskusja nad sprawami technicznymi i czasem realizacji wykupu gruntów drogą administracyjną.

Pan Krzysztof Kalitka – Na etapie przygotowywania wniosku można do 30% rzeczowo w projekcie kluczowym dokonać zmian.

Odczytuje jak wygląda zakres rzeczowy w poszczególnych gminy.

Pan Leszek Dzierżewicz – Burmistrz Miasta Ciechocinka – Czy Państwo wiecie ja wygląda sytuacja własnościowa tych gruntów ?

Pan Marcin Brzdęk – radca prawny gminy Aleksandrów Kuj - Uważam że ZGZK powinien zabezpieczyć finansowo interesy gminy, w razie gdyby związek popełnił błąd i nie dostał dofinansowania, gminie powinien zwrócić pieniądze za poniesione koszty na tą inwestycję.

Pan Leszek Dzierżewicz – Burmistrz Ciechocinka – Prawo do dysponowania gruntem jest jednym z elementów, które należy dołączyć do wniosku to, czy mamy już przybliżony termin kiedy możemy opracować dokumentację techniczną ?

Pan Krzysztof Kalitka – Pełnomocnik ds. inwestycji - Wnioski należy składać do końca listopada 2009 roku.

Pan Leszek Dzierżewicz – Burmistrz Ciechocinka – Proponuje, jest to wniosek formalny aby zobowiązać wszystkie gminy zainteresowane do rozeznania się jakie ilości gruntów muszą wykupić i sprawdzenie jakie są możliwości zrealizowania tych wykupów.

To jest punkt wyjścia do wszelkich działań.

Po co zlecać wykonanie dokumentacji technicznej, jak będziemy wiedzieli że na określonym terenie nie da się tej ścieżki wybudować.

Na przykład może być problem nieruchomości, które nie mają uregulowanego stanu prawnego.

Pan Przewodniczący Zarządu ZGZK Andrzej Cieśla – Z tą kwestią nie powinno być problemu. Wystosujemy nakaz do Starosty aby status prawny jak najszybciej został uregulowany.

Pani Wiesława Słowińska – Wójt gminy Raciążek - Mnie interesuje przebieg całej ścieżki rowerowej, a przede wszystkim granice z moją gminą.

Pan Piotr Marciniak – Wójt gminy Waganiec - Pominęliśmy ważną sprawę, przejścia ścieżki przez jeszcze nie zbudowaną autostradę.

Pan Przewodniczący Andrzej Cieśla – Nowa autostrada będzie zbudowana nad drogą krajową nr 1. Z tego co pan wójt A. Olszewski mówił, to będzie możliwość przeprowadzenia ścieżki przez drogę krajową obok przejazdu kolejowego, tam również będzie zrobione przejście dla pieszych.

Pan Przewodniczący Zarządu ZGZK Andrzej Cieśla - Powinniśmy skupić się na trzech rzeczach:

dalej przygotowywać umowę w sprawie określenia zasad realizacji zadania i dyskutować nad poszczególnymi zapisami, żeby ta umowa nabrała konkretnego kształtu.

Mamy przyjętą uchwałę intencyjną Walnego Zgromadzenia, powinniśmy od rad gmin oczekiwać podjęcia uchwał intencyjnych o przystąpieniu do tego projektu.

Potrzebne również jest przyjęcie harmonogramu działań, które będą określały stan prawny gruntów i inne ważne kwestie, które muszą być załatwione do listopada 2009r.

Pan Krzysztof Kalitka – Pełnomocnik ds. inwestycji – Proszę gminy o zorientowanie się w sprawie ochrony środowiska i odniesienia tych lokalizacji do obszarów Programu Natura 2000, czy konieczne będzie opracowywanie na tych terenach oceny oddziaływania inwestycji na środowisko.

Wywiązała się dyskusja w sprawie wykupów gruntów od prywatnych właścicieli.

Członkowie Zarządu doszli do wniosku, że możliwości negocjacyjne i dotarcie do właścicieli poszczególnych gruntów przez gminy są zdecydowanie większe niż Związku, który wyda się tym właścicielom obcą instytucją będącą zagrożeniem, w związku z czym Związek może częściej napotykać na opór.

Przedstawiciele urzędu gminy Aleksandrów Kuj. mają wątpliwości. Jeśli gminy będą wykupywać grunty, to one będą ich właścicielami, a przecież Związek Gmin jest beneficjentem i on składa wniosek do Urzędu Marszałkowskiego.

Chodzi nam przede wszystkim o kwalifikowalność wydatków, które poniosą poszczególne gminy, które de facto nie są zaangażowane w sposób formalny w to zadanie.

Pan Mecenasa – Mariusz Moneta – do 15 grudnia powinniście otrzymać odpowiedzi z Urzędu Marszałkowskiego na wszystkie pytania.

Pan Przewodniczący - Andrzej Cieśla - Proszę Państwa o zgłaszanie uwag co do treści tej umowy. Proszę o dokładne przeanalizowanie i przedstawienie swoich propozycji do końca grudnia, aby ta umowa była doprecyzowana.

Pan Leszek Dzierżewicz – Burmistrz Ciechocinka – Bardzo ważną kwestią dla tej inwestycji jest wykup gruntów, w związku z czym proponuję żeby do końca stycznia wszystkie samorządy zobowiązać do rozpoznania wielkości gruntów, które należy przejąć i ewentualnie podjąć już pierwsze działania związane z wykupem tych gruntów.

Pan Przewodniczący Zarządu ZGZK Andrzej Cieśla - Potrzebne jest przygotowanie harmonogramu prac działań do listopada 2009r. Gminy mają zrobić rozpoznanie co do gruntów przez które ma przebiegać ścieżka oraz dokumentację techniczną do końca stycznia 2009r.

Pan Przewodniczący proponuje gminą zainteresowanym budową ścieżek rowerowych aby do czasu przyjęcia uchwały intencyjnej nie okazywać umowy na realizację tego zadania swoim Radą, ponieważ zaczną się niepotrzebne dyskusje.

Twierdzi, że Rada nie jest od tego. Od tego jest szef samorządu, który podpisuje stosowne porozumienia.

Oczywiście trzeba radnym podać wiele informacji na temat tej umowy, ale od negocjacji i podpisywania jest Burmistrz, czy Wójt.

Propozycja ta nie uzyskała poparcia wśród członków Zarządu, którzy są przekonani że ich rady powinny znać dokładną treść tej umowy.

Pan Przewodniczący Zarządu ZGZK Andrzej Cieśla – Kończąc ten temat proszę wszystkie zainteresowane gminy **do 20 grudnia o przedstawienie uwag dotyczących projektu tej umowy oraz do 15 stycznia zrobić rozpoznanie co do własności gruntów, przez która ma prowadzić ścieżka rowerowa.**

Poza tym proszę o **wywołanie uchwał intencyjnych w poszczególnych gminach.**

Ad. 7

Sprawy Wniesione

Pan Przewodniczący Zarządu ZGZK Andrzej Cieśla – Poruszyć sprawę złej sytuacji finansowej Spółki „EKOSKŁAD” i wniosku Prezesa Przedsiębiorstwa Użyteczności Publicznej Pana Janusza Wiśniewskiego o obniżenie wysokości czynszu na rok 2009r. oraz za 2 miesiące roku 2008.

Zarząd Związku Gmin Ziemi Kujawskiej ustalił, że do podjęcia decyzji niezbędne jest spotkanie z Zarządem „EKOSKŁAD-u”.

Członkowie Zarządu ZGZK po wcześniejszym zapoznaniu się z sytuacją finansową Spółki i spotkaniem z Zarządem „EKOSKŁAD-u”, jako właściciel podejmą stosowną decyzję.

Pan Piotr Marciniak – Wójt gminy Waganiec – **Zgłasza swoją uwagę co do treści „Planu gospodarki odpadami”, dopatrywał się błędów (brak istotnego sformułowania , jakim jest aktualizacja).**

Uważa, że ten Plan jest programem, a nie aktualizacją. Twierdzi, że nie przyjmie tego planu uchwałą w takiej postaci.

Prosi o korektę „Planu Gospodarki odpadami”, tak aby znalazło się w nim wyrażenie „aktualizacja”.

Ad. 8

Przewodniczący Zarządu ZGZK proponuje zakończyć spotkanie Zarządu.

Nie ma głosu sprzeciwu.

Ad. 9

Zakończenie posiedzenia, godz. 12:00.

Ad.12

Protokołowała Iwona Żbikowska