

Włoszczowa, dnia 19.11.2020 r.

Znak DOAT: 127/11/2020

**Dotyczy: odpowiedzi na pytania do przetargu nieograniczonego na usługę – kompleksowego utrzymania czystości i dezynfekcji w obiektach Zamawiającego, transportu wewnątrzszpitalnego, oraz wykonywania czynności pomocniczych przy pacjencie na zlecenie personelu medycznego na rzecz Zespołu Opieki Zdrowotnej we Włoszczowie - Szpitala Powiatowego im. Jana Pawła II na okres 24 miesięcy. Znak sprawy: 17/10/2020.**

### **Pytanie nr 1**

Zwracamy się z prośbą o zamieszczenie w projekcie umowy, postanowienia umożliwiającego stronom rozwiązanie umowy za 3 miesięcznym wypowiedzeniem.

Należy zauważyć, że w przypadku umów długoterminowych zawieranych na okres 2 – 3 lat w momencie zawierania umowy strony nie są w stanie przewidzieć wszystkich okoliczności oraz czynników mogących mieć negatywny wpływ na wykonywanie zobowiązań umownych dla każdej ze stron, jak również w sposób kompleksowy i wyczerpujący uregulować procedury postępowania w takich wypadkach. Wprowadzenie możliwości rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ma na celu stworzenie podstaw prawnych do zakończenia stosunku prawnego pomiędzy stronami, jeżeli z określonych powodów nie są one zainteresowane dalszym kontynuowaniem współpracy na dotychczasowych warunkach. Mając na względzie dynamikę życia gospodarczego, czyli pojawianie się nowych technologii wykonywania zamówień, czy też nowych środków, może po kilku latach dojść do sytuacji, gdy jedna ze stron w tym również zamawiający będzie chciał skorzystać z jednostronnego uprawnienia do zakończenia umowy przed upływem jej obowiązywania. Obowiązujące przepisy ustawy prawo zamówień publicznych nie zawierają w tym zakresie żadnych zakazów.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody.

### **Pytanie nr 2**

Niniejszym wnosimy o dodanie do treści siwz badania podstawy wykluczenia wykonawcy określonej w art. 24 ust. 5 pkt 2 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (PZP).

Z naszych dotychczasowych analiz wynika, że w postępowaniach, w których nie przewidziano ww. fakultatywnych podstaw wykluczenia oferty składają podmioty, którym w ostatnich trzech latach wypowiedziano umowy o zamówienia publiczne z przyczyn leżącej po stronie wykonawcy.

Zamawiający będący szpitalem w szczególny sposób powinien zwrócić uwagę na ryzyka związane z nienależytym wykonywaniem usług będących przedmiotem zamówienia.

Ryzyka sanitarno-epidemiologiczne, a co za tym idzie zagrożenie zdrowia i życia pacjentów spowodowane dezorganizacją pracy placówki (w drastycznych przypadkach nawet konieczność odwołania planowanych operacji lub zabiegów medycznych) może narazić szpital na poważne konsekwencje.

Zamawiający – jako gospodarz postępowania – powinien zapewnić sobie jak najszerszy katalog narzędzi przewidzianych prawem, co umożliwi mu gruntowną weryfikację potencjału wykonawców oferujących swoje usługi oraz ewentualną eliminację tych wykonawców, którzy nie wykonali lub nienależycie wykonali zamówienia publicznego.

W naszej ocenie tak szerokie podejście do aspektu badania wiarygodności wykonawców składających ofertę zminimalizuje po stronie Zamawiającego ryzyko wyboru Wykonawcy, który ma już w okresie ostatnich 3 lat potwierdzone niewykonanie umowy o zamówienie publiczne, włącznie z zatrzymaniem gwarancji należytego wykonania (w wysokości ponad 350 tys. zł), przez co naraził zamawiającego z segmentu ochrony zdrowia (szpital) na bardzo poważne ryzyka sanitarno-epidemiologiczne.

Brak w przedmiotowym postępowaniu fakultatywnych przesłanek wykluczenia wykonawców na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 2 i 4 PZP spowoduje brak realnej możliwości weryfikacji przez Zamawiającego negatywnego doświadczenia Wykonawców, dlatego - mając na względzie Państwa uzasadniony interes polegający na maksymalnym zabezpieczeniu niczym niezakłóconego świadczenia usług medycznych przez szpital - uprzejmie wnosimy jak powyżej.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikacje treści SIWZ

### **Pytanie nr 3**

Zwracamy się prośbą o skrócenie terminu płatności z 60 dni (zgodnie z siwz) na 30 dni.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na skrócenie terminu płatności .

### **Pytanie nr 4**

Niniejszym wnosimy o modyfikację zapisów wzoru umowy w zakresie możliwości jednostronnego wyłączenia części usługi.

Z naszego wieloletniego doświadczenia w zakresie obsługi obiektów Służby Zdrowia wynika, że czasowe ograniczenia usługi prowadzą się w większości przypadków do zmniejszenia obsługiwanej przez Wykonawcę powierzchni, ale najczęściej nie dochodzi do zmniejszenia ilości (likwidacji) obsługiwanych łóżek ani też do redukcji personelu niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania tej jednostki. Faktycznemu ograniczeniu ulega jedynie sprzątna powierzchnia a reszta składników takich jak materiały higieniczne, materiały eksploatacyjne oraz wymagania co do pracy personelu pozostają bez zmian; są jedynie przenoszone w inne miejsca szpitala.

W takich sytuacjach od Wykonawcy oczekuje się zabezpieczenia wszystkich niezbędnych środków do realizacji usługi w niezmienionym zakresie, ograniczając jednocześnie jego przychód wynikający z umowy, co jest krzywdzące dla Wykonawców.

Obecna treść umowy daje zbyt dużą swobodę redukcji wynagrodzenia Wykonawców w okolicznościach wyłączenia części usługi, dlatego wskazanym jest wprowadzenie mechanizmu umożliwiającego sprawiedliwe traktowanie Wykonawców w takich sytuacjach.

Automatyczne stosowanie obniżenia wynagrodzenia w proporcji do zakresu wymaganych usług może prowadzić w skrajnych przypadkach do konieczności wykonywania usługi z rażącą stratą po stronie Wykonawcy. Jeśli zamawiający w niekontrolowany sposób będzie miał możliwość ograniczania zakresu przedmiotu zamówienia - opis przedmiotu zamówienia stanie się niejednoznaczny, przez co właściwe oszacowanie ryzyka związanego z realizacją zadania będzie bardzo trudne. Niesie to za sobą konsekwencje w postaci problemów z właściwą wyceną oferty przez Wykonawcę.

Zamawiający powinien wyraźnie określić wszelkie parametry zamówienia oraz jego ryzyka tak aby Wykonawcy mogli świadomie i rzetelnie realizować powierzone im zadania. Zamawiający związany jest treścią umowy, zatem wszelkie zmiany umowy dotyczące zakresu przedmiotu świadczenia winny wymagać zgody obu stron oraz formy pisemnego aneksu, w przeciwnym razie należy umożliwić Wykonawcy rozwiązanie umowy za wypowiedzeniem.

W związku z powyższym wnosimy o wprowadzenie do wzoru umowy poniższych mechanizmów umożliwiających sprawiedliwe traktowanie Wykonawcy:

*Par. 10 punkt 4 i).*

- 1. Zakres dopuszczalnych zmian wielkości przedmiotu umowy, w czasie na jaki umowa została zawarta, nie może przekraczać 10 % pierwotnej wartości umowy, z wyłączeniem zmian będących następstwem zmian przepisów, o których mowa w art. 142 ust 5 ustawy Prawo zamówień publicznych. Strony ustalają, iż wszelkie zmiany, o których mowa w niniejszym punkcie wymagają zachowania tygodniowego okresu wyprzedzenia.*
- 2. W przypadku, gdyby wystąpiła potrzeba dokonania zmiany wielkości przedmiotu zamówienia o wskaźniku wyższym, niż określony w ust 1, strony podejmą negocjacje zmierzające do ustalenia wielkości zmiany przedmiotu zamówienia, sposobu wykonywania umowy po wprowadzeniu takiej zmiany oraz zasad wzajemnych rozliczeń. Zmiany w zakresie wskazanym w niniejszym punkcie wymagają dla swojej ważności formy pisemnego aneksu.*
- 3. W przypadku gdy Strony nie dojdą do porozumienia co do wszystkich warunków współpracy, bądź w przypadku gdy zmiany, które mają być wprowadzone w istotny sposób zmieniają pierwotny przedmiot umowy, strony mogą rozwiązać umowę z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.*
- 4. Jako zmiany w istotny sposób zmieniające pierwotny przedmiot umowy uznaje się w szczególności:*
  - a. zmianę reżimu sanitarnego pomieszczeń objętych usługą,*
  - b. zmianę ilości środków eksploatacyjnych niezbędnych do wykonania usługi w zakresie przekraczającym ilości środków pierwotnie dedykowanych do realizacji umowy*
  - c. zmianę proporcji usług składowych, wchodzących w zakres umowy o w stosunku do pierwotnego przedmiotu umowy.*

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację wzoru umowy.

#### **Pytanie nr 5**

Prosimy o potwierdzenie, iż każda kontrola jakości i prawidłowości wykonanych przez wykonawcę czynności w danym miesiącu rozliczeniowym będzie dokonywana w obecności pracownika wykonawcy i potwierdzona protokołem kontroli

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza powyższe, o ile nie będzie to dotyczyć czynności doraźnych możliwych do niezwłocznego usunięcia, które będą usuwane na bieżąco po zgłoszeniu przez uprawnionych pracowników Zamawiającego.

### **Pytanie nr 6**

Prosimy o potwierdzenie, że protokoły kontroli będą zawierały ewentualną informację o:

- niewykonaniu lub nienależytym wykonaniu usługi
- czasie jaki został wyznaczony wykonawcy na usunięcie wszelkich usterek stwierdzonych podczas kontroli,
- informację czy usterki te zostały usunięte.

W przypadku gdy usterki nie zostaną usunięte w wyznaczonym czasie/terminie, będą one podstawą do stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania usługi w protokole miesięcznym oraz naliczenia kar umownych.

**Odpowiedź:** Tak.

### **Pytanie nr 7**

Prosimy o potwierdzenie, iż podstawą wystawienia ewentualnych kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi, będzie obustronnie podpisany miesięczny protokół odbioru usługi sporządzany na koniec okresu rozliczeniowego.

**Odpowiedź:** TAK, z tym zastrzeżeniem, iż w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieusunięcia usterek okoliczność ta obowiązkowo zostanie uwzględniona w protokole, a protokół uważa się za obustronnie podpisany również w przypadku odmowy jego podpisania przez przedstawiciela Wykonawcy, co zostanie potwierdzone adnotacją na jego treści.

### **Pytanie nr 8**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga aby deklarację CE i kartę charakterystyki posiadały jedynie środki dezynfekcyjne sklasyfikowane jako produkty biobójcze, natomiast preparaty rejestrowane jako produkty lecznicze muszą posiadać pozwolenie na dopuszczenie do obrotu produktu leczniczego i kartę charakterystyki, a środki myjące, czyszczące, konserwujące posiadające w swym składzie substancje niebezpieczne tylko kartę charakterystyki, zgodnie z obowiązującym prawem?.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza.

### **Pytanie nr 9**

Prosimy o potwierdzenie iż wymienione dokumenty: deklarację CE, kartę charakterystyki, pozwolenie na dopuszczenie do obrotu produktu leczniczego mają być dostarczone przed podpisaniem umowy po uzgodnieniu ostatecznego wykazu wszystkich preparatów z Pielęgniarką Epidemiologiczną.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza.

#### **Pytanie nr 10**

Zamawiający w SIWZ wymaga, aby sprzęt oraz środki czystości i dezynfekcyjne posiadały atesty. Pragniemy poinformować, iż z dniem 01.01.2003r. ustała prawnie obowiązująca konieczność uzyskiwania atestów PZH, w związku z czym większość producentów nie stara się o pozyskanie lub przedłużenie ważności atestu PZH, gdyż nie ma takiego obowiązku prawnego. Zgodnie z obowiązującymi przepisami dokumentami dopuszczającymi dla środków i materiałów są odpowiednio:

- dla środków myjących, czyszczących, konserwujących posiadających w swym składzie substancje niebezpieczne - karta charakterystyki,
- dla preparatów dezynfekcyjnych będących wyrobami medycznymi deklaracja zgodności i certyfikat CE,
- dla preparatów dezynfekcyjnych będących produktami biobójczymi - Pozwolenie Ministra Zdrowia na obrót produktem biobójczym
- dla kosmetyków – Potwierdzenie wpisu do portalu CPN.

W związku z powyższym prosimy o zrezygnowanie z wymogu posiadania atestów PZH i dopuszczenie w/w dokumentów w miejsce wymaganych atestów.

**Odpowiedź:** Zamawiający rezygnuje z wymogu posiadania atestu PZH zastępując je odpowiednio: kartą charakterystyki, deklaracją zgodności i certyfikatem CE, pozwoleniem Ministra Zdrowia na obrót produktem biobójczym, potwierdzeniem wpisu do portalu CPN.

#### **Pytanie nr 11**

Czy do Wykonawcy należy obowiązek prania rolet, żaluzji?

**Odpowiedź:** Tak do obowiązków Wykonawcy należy mycie i dezynfekcja rolet i żaluzji, a także pranie wertykalii.

#### **Pytanie nr 12**

Kto zapewnia środki do mycia szkła recepturowego w aptece szpitalnej, Wykonawca czy Zamawiający?

**Odpowiedź:** Środki do mycia szkła recepturowego zapewnia Zamawiający.

#### **Pytanie nr 13**

Zamawiający w zał. nr 31 wymienia substancje chemiczne, którymi powinny być usuwane plamy z wykładziny Altro: spirytus metylowy, amoniak, kwas szczawiowy, nafta. Pragniemy zaznaczyć, że substancję te są silnie toksyczne i nie są dopuszczone do użytku w pomieszczeniach użyteczności publicznej. Prosimy zatem o dopuszczenie, innych, bezpiecznych, środków do usuwania plam z tych wykładzin?

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza – prosząc jednak o wskazanie ww. środków w Ofercie Wykonawcy.

**Pytanie nr 14**

Kto zapewnia preparat (na bazie skażonego alkoholu etylowego) do dezynfekcji promienników lamp bakteriobójczych? Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaoferowanie preparatu dezynfekcyjnego o spektrum B, F, V (HIV, HBV, HCV, Vaccinia, Rota), Tbc?

**Odpowiedź:** Preparat zapewnia Wykonawca. Zamawiający wyraża zgodę na zaoferowanie preparatu dezynfekcyjnego o spektrum B, F, V (HIV, HBV, HCV, Vaccinia, Rota), Tbc.

**Pytanie nr 15**

Zamawiający w zał. nr 31 wymienia środek Altroclean 44TM do podłóg altro. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zaoferowanie środka zamiennego o odpowiednim pH firm (Henkel (obecnie: Ecolab), Taski)?

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę.

**Pytanie nr 16**

W zał. 30 w Instrukcji czyszczenia wykładziny Altro zamawiający wymienia środki do konserwacji i czyszczenia, jednak większość z nich jest już niedostępna na rynku. Czy Zamawiający dopuści odpowiedniki tych środków np. do konserwacji zamiast Lodon Star środek Lodon Maxx i rekomendowane do tego środka preparaty do czyszczenia Indur Maxx i gruntownego czyszczenia Bendurol Maxx firmy Ecolab?

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza.

**Pytanie nr 17**

Zamawiający wymaga nabłyszczania powierzchni ciągów komunikacyjnych (korytarzy, holli, poczekalni) środkami bezzapachowymi i antypoślizgowymi. Pragniemy zaznaczyć, że dostępne na rynku produkty do nabłyszczania, z racji składu chemicznego, posiadają charakterystyczny zapach, w związku z tym zwracamy się z prośbą o zrezygnowanie z tego wymogu.

**Odpowiedź:** Zamawiający rezygnuje.

**Pytanie nr 18**

Czy Zamawiający potwierdza, że na oddziałach ginekologiczno-położniczo-noworodkowych i oddziałach dziecięcych muszą być stosowane środki dezynfekcyjne posiadające pozytywną opinię Instytutu Matki i Dziecka lub posiadające dopuszczenia do używania w takich pomieszczeniach?

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza.

### **Pytanie nr 19**

Zamawiający w „instrukcji czyszczenia dla antypoślizgowych bezpiecznych wykładzin marmoleum Forbo Floorcare System” wymienia takie środki jak: Spray, TopRemover, TopFinish. Pragniemy zaznaczyć, że środki te nie są już dostępne na rynku. Czy Zamawiający dopuści zamienniki tych środków firmy rekomendowanej przez producenta wykładziny, firmę Forbo?

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza.

### **Pytanie nr 20**

Prosimy o podanie obowiązującego u Zamawiającego przyporządkowania poszczególnych pomieszczeń do stref sanitarnych oraz wymagane w poszczególnych strefach spektrum środków dezynfekcyjnych i myjąco – dezynfekcyjnych.

**Odpowiedź:** Przyporządkowanie poszczególnych stref w ZOZ we Włoszczowie przedstawia się w ten sposób, że wydzielono obszary:

A - medyczny,

B – administracyjno-gospodarczy, zakres działania preparatów - preparaty myjące.

W ramach obszaru medycznego występują strefy:

strefa I – „ciągłej czystości” – magazyny materiałów sterylnych, magazyny zasobów czystych, boksy jałowe, zakres działania preparatów dezynfekcyjnych B,F,V,Tbc.

strefa II – „ogólnej czystości medycznej” – sale chorych, gabinety lekarskie, dyżurki pielęgniarskie, korytarze komunikacji wewnętrznej, zakres działania preparatów dezynfekcyjnych B,F,V,Tbc.

strefa III – „czystości zmiennej” – sale operacyjne, gabinety zabiegowe, opatrunkowe, pracownie diagnostyczne, zakres działania preparatów dezynfekcyjnych B,F,V,Tbc.

strefa IV – „ciągłego skażenia” – toalety, łazienki, brudowniki, pomieszczenia porządkowe, zakres działania preparatów dezynfekcyjnych B,F,V,Tbc.

### **Pytanie nr 21**

Czy do obowiązków Wykonawcy należy dezynfekcja inkubatorów oraz zapewnienie środka do wykonania tej czynności?

**Odpowiedź:** Nie.

### **Pytanie nr 22**

Prosimy o potwierdzenie, iż do obliczenia ceny ofertowej wykonawca zobowiązany jest zastosować stawki i wartości minimalnego wynagrodzenia obowiązujące dla roku 2020 r., ponieważ od stycznia 2021 Zamawiający zastosuje wobec tych stawek waloryzację zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 15 września 2020 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2021 r. (Dz.U. 2020 poz. 1596).

**Odpowiedź:** Zamawiający nie potwierdza powyższego. Cenę ofertową należy wyliczyć z zastosowaniem stawki i wartości minimalnego wynagrodzenia obowiązującego od stycznia 2021r. Umowa będzie obowiązywać od stycznia 2021r. dlatego przyjmowanie kalkulacji nieuwzględniającej ww wzrostu jest niecelowe.

**Pytanie nr 23**

Czy w obiekcie jest wyznaczone miejsce na szatnie dla pracowników?

**Odpowiedź:** Tak.

**Pytanie nr 24**

Czy szatnie są w odpowiednim stanie technicznym ? (oświetlenie, wentylacja)?

**Odpowiedź:** Tak.

**Pytanie nr 25**

Czy w szatni są miejsca siedzące dla co najmniej 50% zatrudnionych najliczniejsze zmiany ?

**Odpowiedź:** Nie.

**Pytanie nr 26**

Czy w szatniach będzie możliwość ustawienia szafek dla pracowników ?

**Odpowiedź:** Tak.

**Pytanie nr 27**

Czy będzie możliwość zorganizowania osobnej szatni dla kobiet i mężczyzn ?

**Odpowiedź:** W zależności od ilości mężczyzn i kobiet.

**Pytanie nr 28**

Czy szerokość przejść w szatni między dwoma rzędami szaf oraz głównych przejść komunikacyjnych jest większa niż 1,5 m?

**Odpowiedź:** Nie.

**Pytanie nr 29**

Czy szerokość przejścia w szatni między rzędami szaf a ścianą jest większa niż 1,1 m. ?

**Odpowiedź:** Nie.

**Pytanie nr 30**

Czy na każdego pracownika korzystającego z szatni przypada co najmniej 0,5m<sup>2</sup> wolnej powierzchni podłogi?

**Odpowiedź:** Nie.

**Pytanie nr 31**



Czy w skład zespołu szatni wchodzi umywalnia?

**Odpowiedź: Nie.**

**Pytanie nr 32**

Czy w szatni umywalnie są w odpowiednim stanie technicznym ?

**Odpowiedź: Brak umywalni.**

**Pytanie nr 33**

Czy w szatni szerokość przejścia między umywalkami a przeciwległą ścianą wynosi nie mniej niż 1,3 m?

**Odpowiedź: Brak umywalek.**

**Pytanie nr 34**

Czy w szatni szerokość przejścia między dwoma rzędami umywalek wynosi nie mniej niż 2 m?

**Odpowiedź: Brak umywalek.**

**Pytanie nr 35**

Czy w szatni, na każdych dziesięciu pracowników najliczniejszej zmiany przypada co najmniej jedna umywalka?

**Odpowiedź: Nie.**

**Pytanie nr 36**

Czy w skład zespołu szatni wchodzi pomieszczenie z natryskami?

**Odpowiedź: Nie.**

**Pytanie nr 37**

Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski).Czy natryski są we właściwym stanie technicznym ?

**Odpowiedź: Brak natrysków.**

**Pytanie nr 38**

Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski). Czy na każdych ośmiu pracowników najliczniejszej zmiany przypada co najmniej jedna kabina?

**Odpowiedź: Brak natrysków.**

**Pytanie nr 39**

Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski).Czy szerokość przejścia między dwoma rzędami kabin wynosi nie mniej niż 1,3 m?

**Odpowiedź: Brak natrysków.**

#### **Pytanie nr 40**

Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski).Czy szerokość przejścia między umywalkami a przeciwległą ścianą wynosi nie mniej niż 90 cm?

**Odpowiedź: Brak natrysków i umywalek.**

#### **Pytanie nr 41**

Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski).Czy natryski i umywalki mają ciepłą wodę ?

**Odpowiedź: Brak.**

#### **Pytanie nr 42**

Czy jest dostęp do pomieszczenia, w którym można zrobić jadalnie dla pracowników wykonujących usługę utrzymania czystości u zamawiającego?

Jeśli tak to :

Czy w pomieszczeniu przypada co najmniej 1,1 m2 powierzchni na każdego pracownika jedzącego posiłek ? <b>Odpowiedź: Tak.</b>
Czy w pomieszczeniu jadalni są miejsca siedzące ? <b>Odpowiedź: Tak.</b>
Czy w pomieszczeniu jadalni są umywalki ? <b>Odpowiedź: Nie.</b>
Czy w jadalni jest zlewozmywak ? <b>Odpowiedź: Nie.</b>
Czy w jadalni jest urządzenie do podgrzewania posiłków? <b>Odpowiedź: Nie.</b>
Czy w jadalni są szafki do przechowywania żywności? <b>Odpowiedź: Tak.</b>

#### **Pytanie nr 43**

Czy jest w obiekcie pomieszczenie, w którym można zrobić magazyn dla środków chemicznych ?

Jeśli tak to:

Czy w/w pomieszczenie jest w dobrym stanie technicznym ? (posadzka, ściany) <b>Odpowiedź: Tak.</b>
Czy w/w pomieszczeniu można swobodnie rozmieścić palety i regały, na których będą środki chemiczne ? <b>Odpowiedź: Tak.</b>
Czy w pomieszczeniu jest dostęp do bieżącej wody ? <b>Odpowiedź: Tak.</b>
Czy w pomieszczenie jest zapewniona wentylacja <b>Odpowiedź: Tak.</b>

#### **Pytanie nr 44**

Czy na obiekcie jest dostępne pomieszczenia na biuro dla pracownika firmy wykonujących usługę utrzymania czystości u zamawiającego?

Jeśli tak to:

Czy oświetlenie w pomieszczeniu zapewnia komfort pracy wzrokowej ? <b>Odpowiedź: Tak.</b>
Czy w pomieszczeniu można w komfortowy sposób dla pracownika ustawić stanowisko z komputerem? <b>Odpowiedź: Tak.</b>

Czy do stanowiska z komputerem będzie swobodny dostęp? **Odpowiedź: Tak.**

**Pytanie nr 45**

Czy urządzenia szpitalne oraz dzierżawione od Zamawiającego, z który będą korzystać pracownik Wykonawcy są w dobrym stanie technicznym? Czy do w/w sprzętu są instrukcje użytkowania z uwzględnieniem tematyki BHP?

**Odpowiedź: Urządzenia do sprzątania są własnością wykonawcy.**

**Pytanie nr 46**

Dotyczy sprzętu dzierżawionego od Zamawiającego. Czy do w/w sprzętu zostanie nam przekazana dokumentacja ? (instrukcje użytkowania , książki przeglądów itp.)

**Odpowiedź: Urządzenia do sprzątania są własnością wykonawcy.**

**Pytanie nr 47**

Czy na obiekcie pracownicy wykonawcy będą wykonywać prace na wysokości powyżej 1m ?

**Odpowiedź: Tak.**

**Pytanie nr 48**

Czy na obiekcie pracownicy wykonawcy będą wykonywać prace na wysokości powyżej 2 m ?

**Odpowiedź: Nie.**

**Pytanie nr 49**

Czy na obiekcie pracownicy wykonawcy będą wykonywać prace na wysokości powyżej 3 m ?

**Odpowiedź: Nie.**

**Pytanie nr 50**

Czy w ramach usługi Wykonawca ma myć oprawy lamp lub inne urządzenia będące pod napięciem? Jeśli tak to czy Zamawiający zapewnia osobę (konserwatora) która będzie zdejmować te oprawy? W wypadku kiedy nie ma takiej osoby, to czy możliwe jest wyłączenie zasilania na czas prac?"

**Odpowiedź: Tak, zapewnia osobę.**

**Pytanie nr 51**

Wnosimy o wyrażenie zgody na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie wyłącznie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych (m.in. zwolnienia lekarskie, porodu, urlopu na żądanie, objęcie kwarantanną) Uzasadnienie:

Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim czy objętych kwarantanną. Zatrudnienie na umowę o pracę poprzedzane jest spełnieniem szeregu

wymagań m. in. wykonaniem i dostarczenia badań lekarskich z zakresu medycyny pracy, czy szkoleń BHP, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.

**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza powyższe rozwiązanie w nagłych przypadkach.**

#### **Pytanie nr 52**

Niniejszym wnosimy o dodanie do treści SWIZ badania podstawy wykluczenia Wykonawcy określonej w art. 24 ust. 5 pkt 2 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (PZP). Z naszych dotychczasowych analiz wynika, że w postępowaniach, w których nie przewidziano ww. fakultatywnych podstaw wykluczenia oferty składają podmioty, którym w ostatnich trzech latach wypowiedziano umowy o zamówienia publiczne z przyczyn leżącej po stronie Wykonawcy. Zamawiający będący szpitalem w szczególności powinien zwrócić uwagę na ryzyka związane z nienależytym wykonywaniem usług będących przedmiotem zamówienia. Ryzyka sanitarno-epidemiologiczne, a co za tym idzie zagrożenie zdrowia i życia pacjentów spowodowane dezorganizacją pracy placówki (w drastycznych przypadkach nawet konieczność odwołania planowanych operacji lub zabiegów medycznych) może narazić szpital na poważne konsekwencje. Zamawiający-jako gospodarz postępowania - powinien zapewnić sobie jak najszerszy katalog narzędzi przewidzianych prawem, co umożliwi mu gruntowną weryfikację potencjału wykonawców oferujących swoje usługi oraz ewentualną eliminację tych wykonawców, którzy nie wykonali lub nienależycie wykonali zamówienia publicznego. W naszej ocenie tak szerokie podejście do aspektu badania wiarygodności wykonawców składających ofertę zminimalizuje po stronie Zamawiającego ryzyko wyboru Wykonawcy, który ma już w okresie ostatnich 3 lat potwierdzone niewykonanie umowy o zamówienie publiczne, włącznie z zatrzymaniem gwarancji należytego wykonania (w wysokości ponad 350 tys. zł), przez co naraził zamawiającego z segmentu ochrony zdrowia (szpital) na bardzo poważne ryzyka sanitarno-epidemiologiczne. Brak w przedmiotowym postępowaniu fakultatywnych przesłanek wykluczenia wykonawców na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 2 i 4 PZP spowoduje brak realnej możliwości weryfikacji przez Zamawiającego negatywnego doświadczenia Wykonawców, dlatego - mając na względzie Państwa uzasadniony interes polegający na maksymalnym zabezpieczeniu niczym niezakłóconego świadczenia usług medycznych przez szpital - uprzejmie wnosimy jak powyżej

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację treści SIWZ.**

#### **Pytanie nr 53**

Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie w wzorze umowy zapisu umożliwiającego stronom rozwiązanie umowy z 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia. Proponujemy wprowadzenie następującego zapisu: „Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z ważnych powodów z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.” Należy zauważyć, że w przypadku umów długoterminowych zawieranych na okres 1 – 3 lat w momencie zawierania umowy strony nie są w stanie przewidzieć wszystkich okoliczności oraz czynników mogących mieć negatywny wpływ na wykonywanie zobowiązań umownych dla każdej ze stron, jak również w sposób kompleksowy i wyczerpujący uregulować procedury postępowania w takich wypadkach, Wprowadzenie możliwości rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ma na celu stworzenie podstaw prawnych do zakończenia stosunku prawnego pomiędzy stronami, jeżeli z określonych powodów nie są one zainteresowane dalszym kontynuowaniem współpracy na dotychczasowych warunkach. Mając na względzie dynamikę życia gospodarczego, czyli

pojawianie się nowych technologii wykonywania zamówień, czy też nowych środków, może po kilku latach dojść do sytuacji, gdy jedna ze stron w tym również zamawiający będzie chciał skorzystać z jednostronnego uprawnienia do zakończenia umowy przed upływem jej obowiązywania. Obowiązujące przepisy ustawy prawo zamówień publicznych nie zawierają w tym zakresie żadnych zakazów. Wskazany w umowie okres 6 miesięcy, jest zbyt długi. Zamawiający w ciągu 3 miesięcy zdąży rozpiścić nowe postępowanie przetargowe.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

#### **Pytanie nr 54**

Prosimy Zamawiającego o obniżenie kar umownych przewidzianych w projekcie umowy. Zamawiający wykorzystuje pozycję dominującą organizatora przetargu i uprzywilejowaną pozycję Zamawiającego wobec Wykonawcy, polegającą na nałożeniu w SIWZ rażąco wygórowanych kar umownych na Wykonawcę. Relacja wysokości przewidzianych kar umownych do uchybień, na wypadek których zostały przewidziane, powoduje zachwianie relacji pomiędzy wysokością zastrzeżonej kary umownej do wysokości wynagrodzenia za wykonanie zobowiązania oraz zachwianie stosunku wysokości zastrzeżonej kary umownej do wysokości doznawanej szkody (zob. wyrok Sądu Najwyższego z dnia 21 września 2007 r., V CSK 139/07 oraz uchwałę składu 7 sędziów Sądu Najwyższego z dnia 6 listopada 2003 r., III CZP 61/03). Kara umowna jest, bowiem surogatem odszkodowania, zastrzeżonym w określonej wysokości i nie może prowadzić do nieuzasadnionego wzbogacenia wierzyciela (zob. wyrok Sądu Apelacyjnego w Katowicach z dnia 28 września 2010 r., V ACa 267/10). Kary umowne zastrzeżone przez Zamawiającego pozwolą mu nie tylko na pokrycie ewentualnej szkody, ale przede wszystkim na sfinansowanie znacznej części zamówienia przez Wykonawcę, a tym samym na wzbogacenie Zamawiającego. Pozbawienie Wykonawcy znacznej części miesięcznego wynagrodzenia z powodu jednorazowych uchybień, doprowadzi do zachwiania zasady ekwiwalentności świadczeń w umowie o charakterze wzajemnym. Fakt, że kara umowna pełni funkcję dyscyplinującą, nie może prowadzić do nadmiernego wzbogacenia Zamawiającego. Kara umowna pełni w pierwszej kolejności funkcję odszkodowawczą (zob. wyrok Sądu Apelacyjnego w Szczecinie z dnia 4 grudnia 2014 r., I ACa 793/14 oraz wyrok Sądu Apelacyjnego w Szczecinie z dnia 23 września 2014 r., I ACa 343/14). Przewidziane przez Zamawiającego kary umowne są nie do zaakceptowania, ponieważ prowadzą do rażącego pokrzywdzenia jednej ze stron, w sposób nieadekwatny do celu ochrony, którą zamierzała uzyskać strona przez jej wprowadzenie (zob. wyrok Sądu Apelacyjnego w Gdańsku z dnia 14 maja 2013 roku, I ACa 173/13). W związku z powyższym wnosimy o zmianę zapisu §7 pkt. 3 na „W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,01 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §5 ust.1 za każde stwierdzone naruszenie czy też wadliwie, nieprawidłowe wykonanie. Podstawą obciążenia Wykonawcę karą umowną będzie wpis do książki reklamacji lub pisemne zgłoszenia w tym przedmiocie.”

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie kar umownych.**

#### **Pytanie nr 55**


Zamawiający w załączniku nr 23 wskazuje harmonogram obsady salowych, w którym podaje, iż oddział ginekologiczny oraz położniczo-noworodkowy wraz z salą porodową są wyłączane. Prosimy o wyjaśnienie czy Wykonawcy mają uwzględnić obsadę stanowiskową na w/w


oddziałach i tym samym wskazać ją w wymaganej do oferty organizacji pracy.

**Odpowiedź: NIE z chwilą uruchomienia oddziału Wykonawca zostanie poinformowany o konieczności przydzielenia obsady.**

**Pozostałe zapisy pozostają bez zmian. Powyższe odpowiedzi stanowią integralną część SIWZ.**

KIEROWNIK DZIAŁU  
OBŚŁUGI ADMINISTRACYJNO-TECHNICZNEJ  
ZESPOŁU OPIEKI ZDROWOTNEJ  
we Włoszczowie, tel. 41 3883777

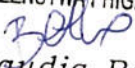
  
Piotr Szydłowski


GOZELNA PIELEGNIARKA  
Zespołu Opieki Zdrowotnej  
we Włoszczowie  
  
mgr Elżbieta Benben

**ZATWIERDZIŁ:**

DYREKTOR  
Zespołu Opieki Zdrowotnej  
we Włoszczowie  
  
Beata Krupa

STARSZY INSPEKTOR  
BEZPIECZENSTWA I HIGIENY PRACY

  
Klaudia Batko

PIELEGNIARKA  
diagnostyki  


mgr Bożena Szware